

## **Przedmiar robót**

Nazwa zamówienia: REMONT DACHU BUDYNKU INTERNATU O.O.W. W KORONOWIE  
Nazwy i kody CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
Adres obiektu budowlanego: ul. Dworcowa 36, 86-010 Koronowo  
Nazwa i adres zamawiającego: Okręgowy Ośrodek Wychowawczy w Koronowie, ul. Dworcowa 36, 86-010 Koronowo  
Data opracowania przedmiaru robót: 2023-01-26  
Nazwa jednostki opracowującej: PALIGA DESIGN Robert Paliga, Aleje Wolności 1, 86-010 Koronowo

Data opracowania:  
2023-01-26

Autor opracowania:  
mgr inż. Robert Paliga,

.....

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	<b>Rusztowanie</b>
1	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość 10-15·m
2	Rusztowania ramowe warszawskie, 1-kolumnowe (na 1 kolumnę), wysokość 8-10·m, dodatek za transport pionowy ponad 1-ą kondygnację (1611a)
3	Rusztowania ramowe warszawskie, 1-kolumnowe (na 1 kolumnę), wysokość 8-10·m, przestawianie rusztowań (1611b)
2	<b>Remont wentylatorów</b>
4	Demontaż, remont i montaż wentylatora
3	<b>Remont pokrycia dachowego</b>
5	Wymiana uszkodzonych pokryć dachowych, karpiówka, podwójnie
6	Remont obróbek blacharskich z blachy miedzianej, obróbki murów ogniowych, pokrycie dachu, dachówka
4	<b>Remont rynnowania</b>
7	Naprawa rynien z blachy miedzianej, polutowanie uszkodzeń, mocowanie uchwytów
8	Naprawa rynien z blachy miedzianej, wstawienie łątek o powierzchni 0,01·m <sup>2</sup>
9	Naprawa rynien z blachy miedzianej, wymiana rynien, długość odcinka do 0,5·m
10	Naprawa rynien z blachy miedzianej, wymiana rynien, długość odcinka do 0,5·m - wstawienie łącznika dylatacyjnego
5	<b>Remont kominów</b>
11	Rynny drewniane do gruzu, wykonanie
12	Rynny drewniane do gruzu, ustawienie
13	Rynny drewniane do gruzu, rozebranie
14	Zabezpieczenie dachu płytą pilśniową
15	Pomosty robocze na dachu
16	Rozebranie podłoża, z betonu gruzowego grubości do 10 cm - rozebranie nakryw kominowych
17	Odbicie tynków o powierzchni do 5 m <sup>2</sup> , na ścianach, filarach, pilastrach, z zaprawy cementowo-wapiennej
18	Obróbka blachą miedzianą, kołnierze kominów przy kryciu dachu dachówką - remont i uzupełnienie istniejących obróbek
19	Przemurowanie kominów z cegieł, ponad 0,5·m <sup>3</sup> /miejsce
20	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7·cm
21	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, uzupełnienie - tynk kategorii III
22	Malowanie elewacji farbą silikonową CT 48 dwukrotnie, tynk gładki
23	Usunięcie z dachu, wywóz i utylizacja gruzu

**Przedmiar robót**

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
	Kosztorys	<b>REMONT DACHU BUDYNKU INTERNATU O.O.W. W KORONOWIE</b>			
1	Element	<b>Rusztowanie</b>			
1	NNRNKB 202/1624/2	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość 10-15·m	m2	250,00	
2	NNRNKB 202/1611/4 (1)	Rusztowania ramowe warszawskie, 1-kolumnowe (na 1 kolumnę), wysokość 8-10·m, dodatek za transport pionowy ponad 1-ą kondygnację (1611a)	m	36,00	
3	NNRNKB 202/1611/4 (2)	Rusztowania ramowe warszawskie, 1-kolumnowe (na 1 kolumnę), wysokość 8-10·m, przestawianie rusztowań (1611b)	kolumna	8,00	
2	Element	<b>Remont wentylatorów</b>			
4	ZRE 12/433/1	Demontaż, remont i montaż wentylatora	kpl	8,00	
3	Element	<b>Remont pokrycia dachowego</b>			
5	KNR 1901/514/2	Wymiana uszkodzonych pokryć dachowych, karpiówka, podwójnie	miejsce	15,00	
6	KNR 1901/584/10	Remont obróbek blacharskich z blachy miedzianej, obróbki murów ogniowych, pokrycie dachu, dachówka	m2	5,00	
4	Element	<b>Remont orynnowania</b>			
7	KNR 1901/578/1	Naprawa rynien z blachy miedzianej, polutowanie uszkodzeń, mocowanie uchwytów	m	20,00	
8	KNR 1901/578/2	Naprawa rynien z blachy miedzianej, wstawienie łątek o powierzchni 0,01·m2	szt	10,00	
9	KNR 1901/578/3	Naprawa rynien z blachy miedzianej, wymiana rynien, długość odcinka do 0,5·m	szt	10,00	
10	KNR 1901/578/3	Naprawa rynien z blachy miedzianej, wymiana rynien, długość odcinka do 0,5·m - wstawienie łącznika dylatacyjnego	szt	6,00	
5	Element	<b>Remont kominów</b>			
11	KNR 404/901/5	Rynny drewniane do gruzu, wykonanie	m	60,00	
12	KNR 404/901/6	Rynny drewniane do gruzu, ustawienie	m	60,00	
13	KNR 404/901/7	Rynny drewniane do gruzu, rozebranie	m	60,00	
14	KNR 1901/832/3	Zabezpieczenie dachu płytą pilśniową	m2	40,00	
15	Kalkulacja własna	Pomosty robocze na dachu	m2	30,00	
16	KNR 404/301/6	Rozebranie podłoża, z betonu gruzowego grubości do 10 cm - rozebranie nakryw kominowych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$(0,57*0,91+0,51*0,90+0,51*1,55+0,51*0,90+0,51*1,03+0,51*1,55+0,51*1,03+0,51*0,90+0,51*1,55+0,51*1,03)*0,07$	0,409017		
		RAZEM:	0,409017	m3	0,41
17	ZKNR C 2/401/2	Odbicie tynków o powierzchni do 5 m2, na ścianach, filarach, pilastrach, z zaprawy cementowo-wapiennej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		20,00	20,000000		
		RAZEM:	20,000000	m2	20,00
18	KNR 1901/586/2	Obróbka blachą miedzianą, kołnierze kominów przy kryciu dachu dachówką - remont i uzupełnienie istniejących obróbek	m2	5,00	
19	KNR 401/310/2 (2)	Przemurowanie kominów z cegieł, ponad 0,5·m3/miejsce			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$(0,47*0,81+0,41*0,80+0,41*1,45+0,41*0,80+0,41*0,93+0,41*1,45+0,41*0,93+0,41*0,80+0,41*1,45+0,41*0,93)*0,15$	0,643815		
		RAZEM:	0,643815	m3	0,64
20	KNR 202/219/5	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7·cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$0,57*0,91+0,51*0,90+0,51*1,55+0,51*0,90+0,51*1,03+0,51*1,55+0,51*1,03+0,51*0,90+0,51*1,55+0,51*1,03$	5,843100		
		RAZEM:	5,843100	m2	5,84
21	KNR 401/735/9 (2)	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, uzupełnienie - tynk kategorii III	m2	20,00	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
22	ZKNR C 2/119/4	Malowanie elewacji farbą silikonową CT 48 dwukrotnie, tynk gładki	m2	50,00	
23	Kalkulacja własna	Usunięcie z dachu, wywóz i utylizacja gruzu			
	Wyliczenie ilości robót:				
		0,41+20.00*0,02		0,810000	
		RAZEM:		0,810000	
			m3	0,81	

**Zestawienie robocizny**

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
12.	Robocizna razem	r-g	613,7046		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			613,7046		

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane nasyczone, grub, 50-100 mm, klasy II	m3	0,0275		
2.	Bale iglaste obrzynane wymiarowe grub, 50-100 mm kl,II	m3	0,12		
3.	Beton zwykły C20/25 (B-25)	m3	0,41464		
4.	Blacha z miedzi 0,5-1,0 mm walcowana na zimno	kg	46,51		
5.	Blacha z miedzi grub 0,5-1,0 mm	kg	32,85		
6.	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm - kl,15	szt	250,88		
7.	Cement portlandzki ,zwykły bez dodatków CEM I 32,5-workowany	t	0,13312		
8.	Dachówka ceramiczna	szt	795		
9.	Deski iglaste obrzynane grub, 28-45 mm,kl,III	m3	1,02		
10.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,17776		
11.	Drut stalowy okrągły miękki fi 1,0-1,8 mm	kg	0,75		
12.	Drut stalowy okrągły miękki ocynkowany Fi 1.0-1.8 mm	kg	0,12		
13.	Farba silikonowa CT-48	dm3	13		
14.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	36,904		
15.	Gwoździe miedziane	kg	0,6		
16.	Kółki rozporowe plastikowe	szt	17,425		
17.	Kwas solny techniczny	kg	0,86		
18.	Piasek do zapraw	m3	0,74432		
19.	Płyta pilśniowa porowata zwykła	m2	6,68		
20.	Spoivo cynowo-olowiane (w prętach)	kg	2,33		
21.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,02432		
22.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	t	0,03		
23.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	132		
24.	Woda	m3	0,22744		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

**Zestawienie sprzętu**

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 250·dm3	m-g	1,0112		
2.	Rusztowania ramowe warszawskie	m-g	19,88		
3.	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m	m-g	24,9		
4.	Środek transportowy (1)	m-g	0,6184		
5.	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	7,276		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			53,6856		