

NAZWA
OPRACOWANIA

NAZWA ZADANIA

PROJEKT WYKONAWCZY**MODERNIZACJA I REMONT POMIESZCZEŃ BUDYNKU
WARSZTATÓW SZKOLNYCH W OKRĘGOWYM OŚRODKU
WYCHOWAWCZYM W KORONOWIE**RODZAJ
OBIEKTU**OŚRODEK WYCHOWAWCZY
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – XII**ADRES
OBIEKTUDZ. NR 714/1
UL. DWORCOWA 38
KORONOWO, GMINA KORONOWO, POWIAT BYDGOSKI
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: KORONOWO - M [040304_4]
OBRĘB: M.KORONOWO [NR 0001]NAZWA
I ADRES
INWESTORAOKRĘGOWY OŚRODEK WYCHOWAWCZY W KORONOWIE
UL. DWORCOWA 36
86-010 KORONOWO

NUMER ZLECENIA

2023.P-11

BRANŻA

ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA, INSTALACJE SANITARNE, INSTALACJE ELEKTRYCZNE

CPV

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

- A. **PROJEKT WYKONAWCZY**
B. PRZEDMIAR ROBÓT
C. KOSZTORYS INWESTORSKI
D. STWIOR

FUNKCJA	IMIĘ, NAZWISKO, ZAKRES I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Robert Paliga uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr KUP/0002/POOK/09	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Łukasz Trzosek uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 8/KPOKK/2021	

KWIECIEŃ 2023

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1.	PROJEKT WYKONAWCZY	3
	Dokumentacja fotograficzna	4
	Rys. I/1 Rzut parteru.....	10
	Opis techniczny.....	11
	Rys. Z/1 Szkic sytuacyjny	23
	Rys. A/1 Rzut parteru.....	24
2.	INSTALACJE SANITARNE	25
	Opis techniczny.....	26
	Rys. S/1 Rzut parteru – Instalacja wod.-kan.	28
	Rys. S/2 Rzut parteru – Instalacja c.o. i wentylacja	29
3.	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	30
	Opis techniczny.....	31
	Rys. E/1 Rzut parteru – Instalacje elektryczne	33
	Rys. E/2 Schemat rozdzielnic „RK”	34

PROJEKT
WYKONAWCZY

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 1 Elewacja północno – wschodnia



Fot. 2 Elewacja południowo – zachodnia



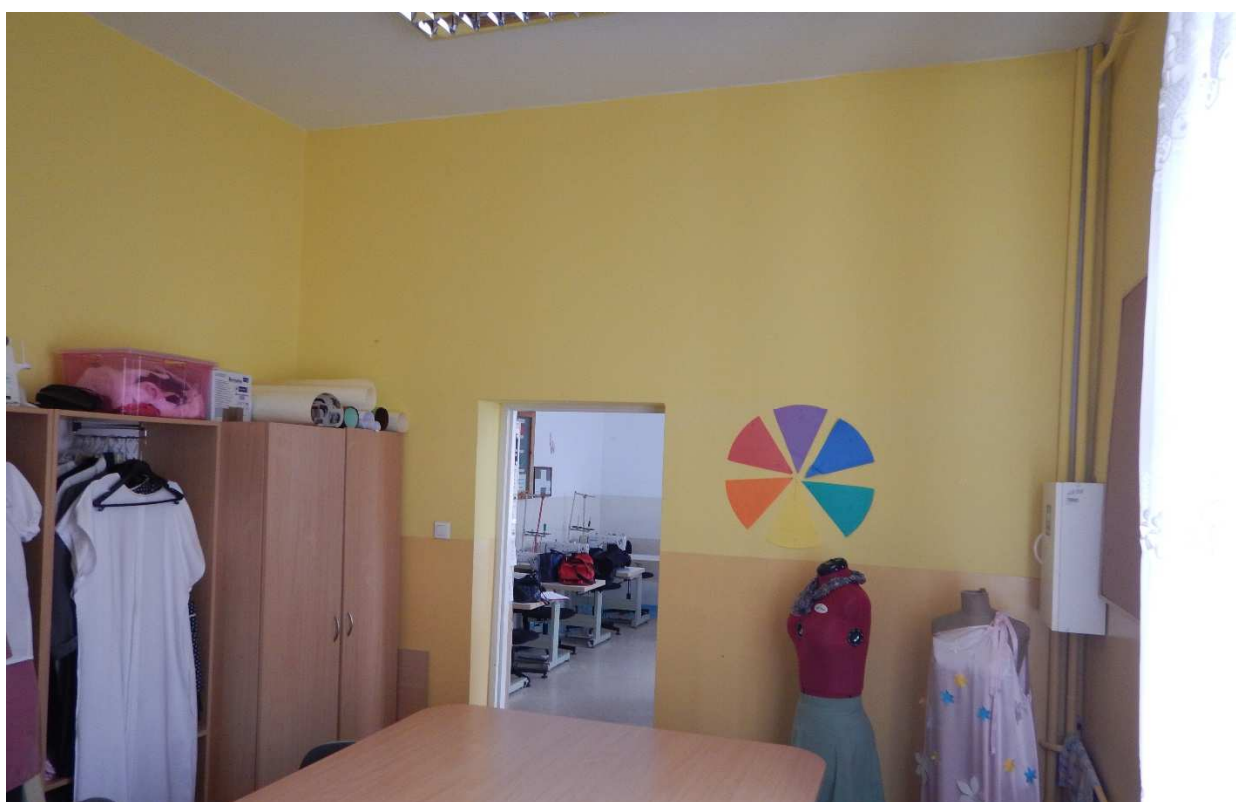
Fot. 3 Elewacja północno – zachodnia



Fot. 4 Elewacja południowo – wschodnia



Fot. 5 Parter – pracownia krawiectwa (1.03)



Fot. 6 Parter – sypialnia (1.04)



Fot. 7 Parter – pracownia gastronomiczna (1.05)



Fot. 8 Parter – pracownia gastronomiczna (1.05)



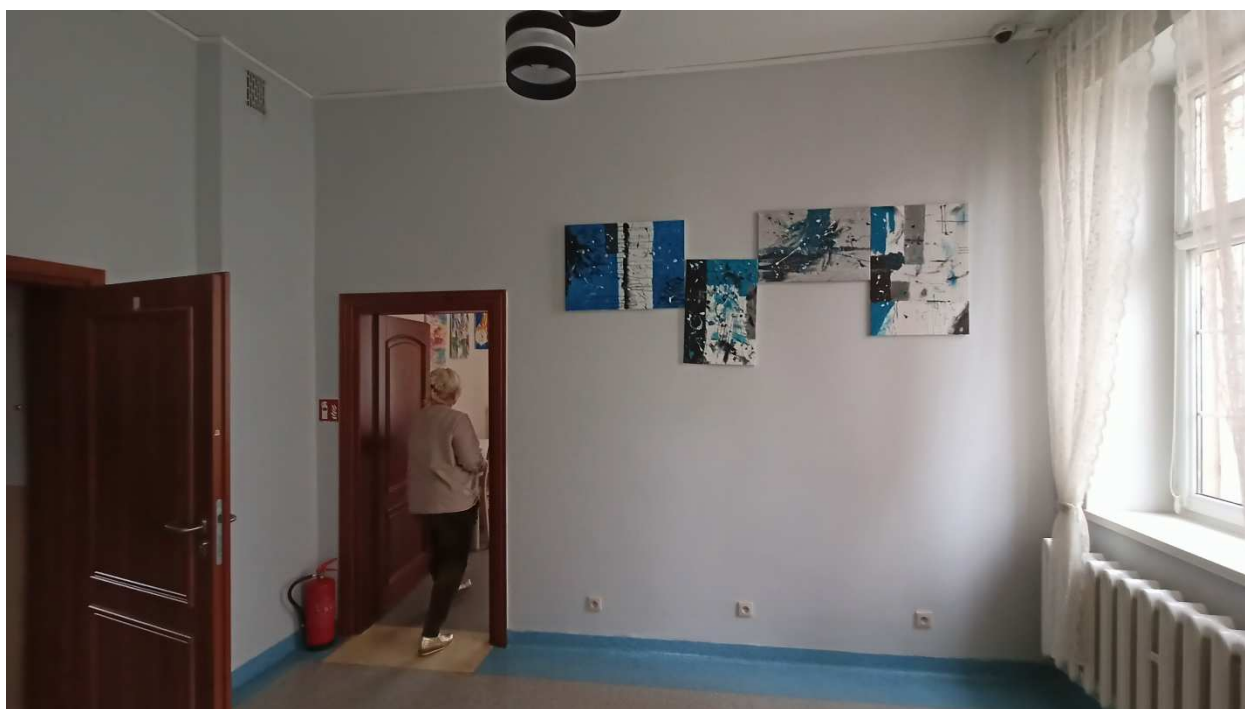
Fot. 9 Parter – wiatrołap (1.07)



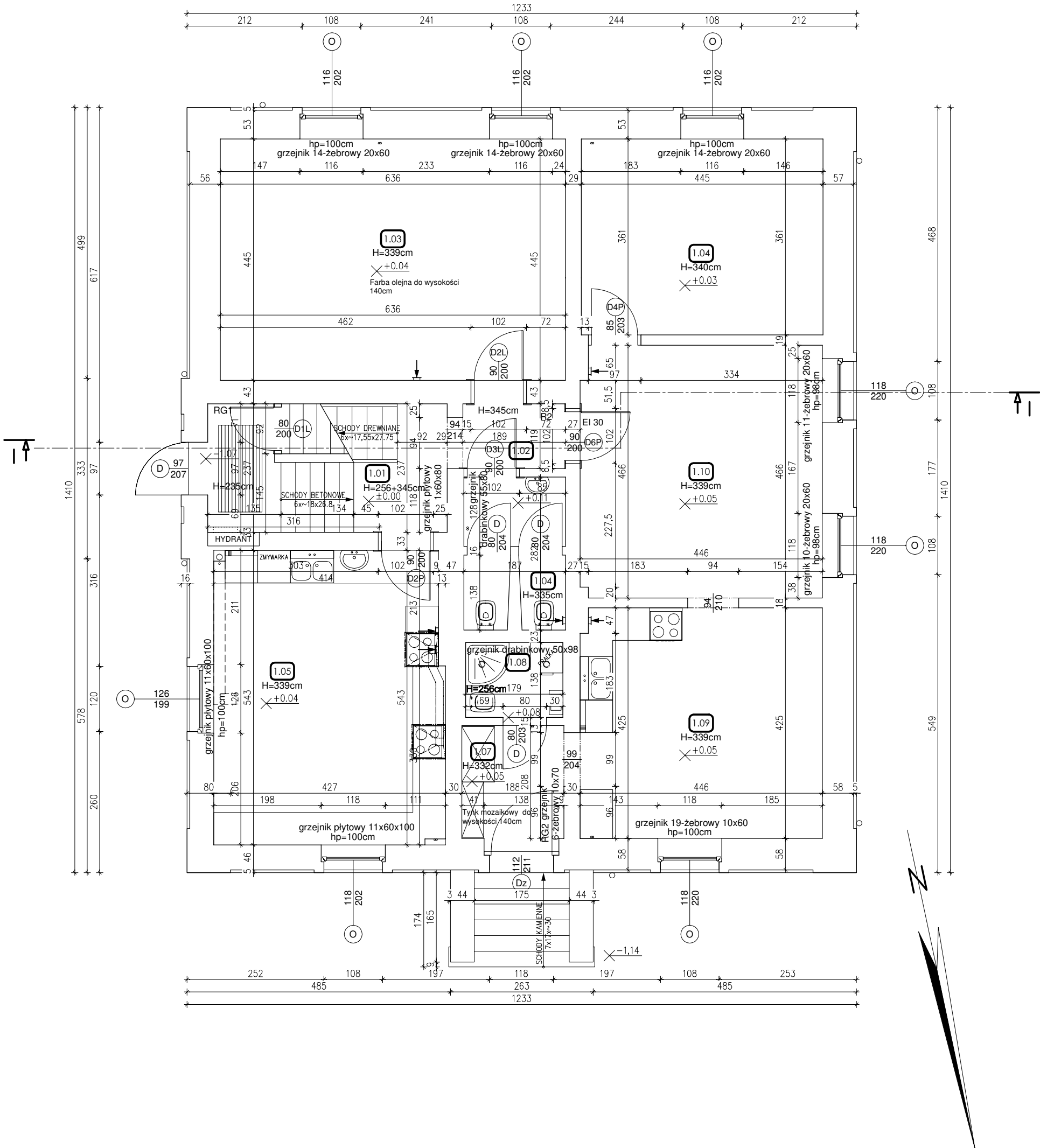
Fot. 10 Parter – łazienka (1.08)



Fot. 11 Parter – salon z aneksem kuchennym(1.09)



Fot. 12 Parter – sypialnia (1.10)



NINIEJSZE OPRACOWANIE PODLEGA USTAWIE O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKEWNYCH. ŻADNA JEGO CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ POWIELANA, PRZETWARZANA, ANI UDOSTĘPNIANA OSOBOM TRZECIM BEZ ZGODY AUTORÓW PROJEKTU.

(D) X - szerokość światła przejścia mierzona w ościeżnicy drzwi [cm].
Y - wysokość światła przejścia mierzona w ościeżnicy drzwi [cm].
(O) X - szerokość otworu okiennego mierzona w świetle muru wewnątrz budynku [cm].
Y - wysokość otworu okiennego mierzona w świetle muru wewnątrz budynku [cm].
hp=Xcm - Wysokość górnej płaszczyzny wewnętrznego parapetu nad gotową posadzką wynosząca X cm.

PARTER				
OZN.	NAZWA POMIESZCZENIA I KLASYPKACJA POWIERZCHNI		POWIERZCHNIA	MATERIAŁ WYKOŃCZENIA POSADZKI
1.01	WIATROLAP Z KLATKĄ SCHODOWĄ	PR	10,45	Drewno/Płytki ceramiczne
1.02	KOMUNIKACJA	PR	2,25	Płytki ceramiczne
1.03	PRACOWNIA KRAWIECTWA	PP	28,31	Tarkett
1.04	SYPIALNIA	PP	16,06	Płytki ceramiczne
1.05	PRACOWNIA GASTRONOMICZNA	PP	22,87	Płytki ceramiczne
1.06	SYPIALNIA	PP	16,06	Lineleum
1.07	WIATROLAP	PR	3,91	Tarkett
1.08	ŁAZIENKA	PD	2,47	Płytki ceramiczne
1.09	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	PP	18,88	Tarkett
1.10	SYPIALNIA	PP	20,66	Tarkett
RAZEM			141,92	

PALIGA DESIGN				
MODERNIZACJA I REMONT POMIESZCZEŃ BUDYNKU WARSZTATÓW SZKOLNYCH W OKRĘGOWYM OŚRODKU WYCHOWAWCZYM W KORONOWIE				
PALIGA DESIGN Koronowo, Aleje Wolności 1 tel. 52 320-51-31 e-mail: biuro@paliga.com.pl www.paliga.com.pl		INWESTOR: Okręgowy Ośrodek Wychowawczy w Koronowie ul. Dworcowa 36 86-010 Koronowo	LOKALIZACJA: ul. Dworcowa 38 86-010 Koronowo dz. nr 714/1	stadium INW. branża BUD. rejestr P-11/2023
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	DATA
OPR.	mgr inż. Łukasz Trzosek	8/KPOKK/2021		04.2023r
RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA			skala 1:75	I/I

OPIS TECHNICZNY

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNA

1.1 DANE OGÓLNE

1.1.1 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest modernizacja i remont pomieszczeń budynku warsztatów szkolnych w Okręgowym Ośrodku Wychowawczym w Koronowie, zlokalizowanego przy ul. Dworcowej 38, na działce o numerze ewidencyjnym 714/1, gmina Koronowo, województwo kujawsko – pomorskie.

Zakres opracowania obejmuje:

- remont pracowni gastronomicznej ze zmianą funkcji na pracownię fryzjerską,
- połączenie pomieszczeń salonu z aneksem kuchennym oraz sypialni ze zmianą funkcji na pracownię gastronomiczną.

1.1.2 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- umowa na wykonanie prac projektowych,
- wizja lokalna,
- dokumentacja fotograficzna,
- inwentaryzacja budowlana,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000,
- *Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U.2023 Poz. 682),*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 Poz. 1225),*
- *Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 Poz. 1679),*
- *Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009 Nr 124 Poz. 1030),*
- *Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2023 Poz. 822).*

1.2 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek stanowiący przedmiot opracowania pełni funkcję budynku warsztatów szkolnych w Okręgowym Ośrodku Wychowawczym w Koronowie, w którym prowadzone są zajęcia dydaktyczne. Część pomieszczeń na parterze przeznaczona jest na cele hostelu dla wychowanków.

Funkcje te są od siebie niezależne. Właścicielem nieruchomości jest Skarb Państwa, zarząd nad nieruchomością sprawuje natomiast Okręgowy ośrodek Wychowawczy w Koronowie z siedzibą przy ul. Dworcowej 36. Budynek składa się z piwnicy, dwóch kondygnacji nadziemnych oraz poddasza nieużytkowego.

Budynek na planie prostokąta o wymiarach 12,33m x 14,10m, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej. Układ konstrukcyjny stanowią fundamenty z kamienia polnego i mury z czerwonej cegły pełnej, strop odcinkowy z dwuteowych belek stalowych i ceglanych sklepień nad piwnicą oraz drewniane stropy belkowe nad pozostałymi kondygnacjami wraz z drewnianym dachem stromym o konstrukcji krokwiowo – płatwiowo – kleszczowej, przykrytym dachówką ceramiczną oraz blachą stalową. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną,

teletechniczną, centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej oraz wodno – kanalizacyjną i instalację odgromową.

Projektowany remont budynku warsztatów szkolnych nie wpłynie negatywnie na architekturę oraz konstrukcję istniejącego budynku.

1.3 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek objęty opracowaniem pełni funkcję budynku warsztatów szkolnych w Okręgowym Ośrodku Wychowawczym w Koronowie, w którym prowadzone są zajęcia dydaktyczne. Część pomieszczeń na parterze przeznaczona jest na cele hostelu dla wychowanków. Funkcje te są od siebie niezależne.

W ramach niniejszego opracowania przewidziano modernizację i remont pomieszczeń budynku w zakresie przedstawionym w punkcie 1.1.1.

Zgodnie z wytycznymi Inwestora, program funkcjonalno – użytkowy budynku podlega zmianie w zakresie połączenia pomieszczeń salonu z aneksem kuchennym oraz sypialni (pom. 1.09 oraz 1.10) i przeznaczenie ich na potrzeby pracowni gastronomicznej oraz zmiana funkcji pomieszczenia pracowni gastronomicznej (pom. 1.05) na pracownię fryzjerską. Dla pozostałej części budynku program funkcjonalno – użytkowy pozostanie bez zmian.

Program funkcjonalno – użytkowy budynku warsztatów zakłada:

a) na parterze:

warsztaty:

- wiatrołap z klatką schodową,
- komunikacja
- pracownia krawiectwa,
- krojownia materiałów,
- toaleta,
- pracownia fryzjerstwa (adaptowana z pomieszczenia pracowni gastronomicznej),
- wiatrołap,
- pracownia gastronomiczna (adaptowana z pomieszczeń salonu z aneksem kuchennym oraz sypialni),
- łazienka,

W ramach niniejszego opracowania rezygnuje się z części hotelowej w budynku warsztatów, który w całości przeznaczony będzie na cele dydaktyczne.

Pozostałe pomieszczenia zlokalizowane w piwnicy oraz na piętrze nie są objęte zakresem niniejszego opracowania.

W ramach remontu pracowni gastronomicznej z dostosowaniem stanowisk uczniowskich do aktualnych przepisów MEN – przeprowadzanie egzaminów, zaprojektowano 4 oddzielne stanowiska egzaminacyjne, każde wyposażone w:

- biurko/stół roboczy i krzesło,
- zlewozmywak z dostępem do bieżącej ciepłej i zimnej wody,
- kuchenkę elektryczną.

Ponadto w sali zaprojektowano blat roboczy, na którym znajdować się mają pozostałe urządzenia oraz narzędzia pomocnicze: piekarniki, czajniki elektryczne, kuchenki mikrofalowe, robot kuchenny i maszynki do mielenia.

Pomieszczenie wyposażono w szafy/półki do magazynowania żywności oraz chłodziarko – zamrażarkę.

W pomieszczeniu zlokalizowano stanowisko do mycia rąk, wyposażone w umywalkę z instalacją zimnej i ciepłej wody, dozownik na mydło, podajnik ręczników papierowych oraz kosz na zużyte ręczniki papierowe.

1.3.1 Charakterystyczne parametry techniczne (według PN-ISO 9836:1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”)

Oznaczenie	Opis	Stan istniejący	Stan projektowany
(Pz)	Powierzchnia zabudowy:	174,22 m²	174,22 m²
	- bryła budynku	174,22 m ²	174,22 m ²
	Powierzchnia schodów:	4,60 m²	4,60 m²
(Pc)	Powierzchnia całkowita:	656,17 m²	656,17 m²
	- piwnica	174,22 m ²	174,22 m ²
	- parter	172,06 m ²	172,06 m ²
	- piętro	172,06 m ²	172,06 m ²
	- poddasze nieużytkowe	137,83 m ²	137,83 m ²
	Powierzchnia netto:	444,18 m²	444,18 m²
	- piwnica	122,46 m ²	122,46 m ²
	- parter	130,75 m ²	130,75 m ²
	- piętro	115,06 m ²	115,06 m ²
	- poddasze nieużytkowe	75,91 m ²	75,91 m ²
(Pu)	Powierzchnia użytkowa:	385,17 m²	385,17 m²
	- piwnica	87,56 m ²	87,56 m ²
	- parter	130,75 m ²	130,75 m ²
	- piętro	114,13 m ²	114,13 m ²
	- poddasze	52,73 m ²	52,73 m ²
(Pg)	Powierzchnia usługowa:	0,00 m²	0,00 m²
	- piwnica	0,00 m ²	0,00 m ²
	- parter	0,00 m ²	0,00 m ²
	- piętro	0,00 m ²	0,00 m ²
	- poddasze nieużytkowe	0,00 m ²	0,00 m ²
(Pr)	Powierzchnia ruchu:	68,59 m²	68,59 m²
	- piwnica	22,92 m ²	22,92 m ²
	- parter	16,61 m ²	16,61 m ²
	- piętro	25,34 m ²	25,34 m ²
	- poddasze nieużytkowe	3,72 m ²	3,72 m ²
	Kubatura	1 879,34 m³	1 879,34 m³
	Wysokość budynku	11,32 m	11,32 m
	Długość budynku	14,10 m	14,10 m
	Szerokość budynku	12,33 m	12,33 m
	Liczba kondygnacji nadziemnych	2+poddasze nieużytkowe	2+poddasze nieużytkowe
	Liczba kondygnacji podziemnych	1	1
	Kąt nachylenia połaci dachowej	72°,45°,55°(połacie główne); 10° i 16,5° (lukarny w części kopertowej dachu); 37° i 45° (lukarny w części mansardowej dachu); 45° (wale oko); 55° (lukarny dwuspadowe);	72°,45°,55°(połacie główne); 10° i 16,5° (lukarny w części kopertowej dachu); 37° i 45° (lukarny w części mansardowej dachu); 45° (wale oko); 55° (lukarny dwuspadowe);

Budynek objęty opracowaniem **zaliczono do budynków niskich „N”** (wysokość do 12,00m).

PARTER - STAN PROJEKTOWANY				
OZN.	NAZWA POMIESZCZENIA I KLASYFIKACJA POWIERZCHNI		POWIERZCHNIA	MATERIAŁ WYKOŃCZENIA POSADZKI
1.01	WIATROŁAP Z KLATKĄ SCHODOWĄ	PR	10,45	Drewno/Płytki ceramiczne
1.02	KOMUNIKACJA	PR	2,25	Płytki ceramiczne
1.03	PRACOWNIA KRAWIECTWA	PP	28,30	Tarkett
1.04	KROJOWNIA MATERIAŁÓW	PD	16,06	Linoleum
1.05	TOALETA	PD	4,68	Płytki ceramiczne
1.06	PRACOWNIA FRYZJERSTWA	PP	22,87	Płytki ceramiczne
1.07	WIATROŁAP	PR	3,91	Tarkett
1.08	PRACOWNIA GASTRONOMICZNA	PD	40,32	Płytki ceramiczne
1.09	ŁAZIENKA	PP	2,47	Płytki ceramiczne
RAZEM			131,31	

1.4 FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY

Budynek murowany o prostej bryle z drewnianym dachem o konstrukcji płaskiowo – krokwiowo – kleszczowej i rozbudowanej geometrii dachu (połączenie dachu kopertowego z dachem mansardowym), z lukarnami jedno i dwuspadowymi oraz wolim okiem, kryty dachówką karpiówką w kolorze ceglasy. Cokół budynku wyeksponowany za pomocą rolki, poza którą na elewacji znajduje się również ozdobny gzyms wieńczący ściany podłużne budynku. Ściany zewnętrzne wykończone tynkiem w odcieniach beżu i pomarańcza z ozdobną sztukaterią okienną oraz drzwiową. W ścianie podłużnej nad wejściem do warsztatów, zadaszenie z tworzywa sztucznego. Stolarka okienna i drzwiowa w kolorze białym, kominy ponad połacią dachu z cegły ceramicznej pełnej, otynkowane; obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe z blachy miedzianej.

W ramach niniejszej dokumentacji nie przewiduje się zmian dla formy architektonicznej budynku, które miałyby wpływ na krajobraz oraz otaczającą zabudowę.

1.5 SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ PODSTAWOWYCH UJĘTYCH W ART. 5 UST.1 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE (Dz.U.2023 Poz. 682)

Modernizacja i remont pomieszczeń budynku warsztatów szkolnych w OOW w Koronowie przy ul. Dworcowej 38 zaprojektowano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz obowiązującymi Polskimi Normami.

1.6 OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Szczegółowy zakres robót objętych opracowaniem:

a) pom. 1.03 pracownia krawiectwa

- uzupełnienie tynków, szpachlowanie i malowanie ściany po wykonaniu otworu i montażu drzwi do pom. 1.04,

b) pom. 1.04 krojownia materiałów

- demontaż drzwi wraz z ościeżnicą,
- wymiana grzejnika c.o.,
- przebudowa instalacji elektrycznej – montaż gniazda elektrycznego w suficie,
- zamurowanie otworu pomiędzy pom. 1.04 i 1.08,
- wykucie otworu i montaż drzwi wraz z ościeżnicą do pom. 1.03,
- uzupełnienie tynków, szpachlowanie i malowanie ścian,

c) pom. 1.06 pracownia fryzjerstwa

- demontaż okapów kuchennych,
- demontaż opraw oświetleniowych,
- demontaż okładziny z płytek ceramicznych na posadzce i ścianach,
- przebudowa instalacji wod-kan z uwzględnieniem projektowanych urządzeń sanitarnych (rozprowadzenie instalacji pod stropem w piwnicy),
- wymiana grzejników centralnego ogrzewania,
- przebudowa instalacji elektrycznej z uwzględnieniem projektowanego układu pomieszczenia oraz lokalizacji konsol fryzjerskich,
- wykonanie okładziny z płytek ceramicznych na posadzce i ścianie przy myjce oraz umywalce na wysokość 160cm,
- wykucie otworu do pom. 1.07 wraz z montażem nadproża prefabrykowanego,
- uzupełnienie oraz naprawa tynków, szpachlowanie i malowanie ścian,
- montaż sufitu podwieszanego z kasetonów 60x60cm wraz z oprawami oświetleniowymi,
- montaż kratki wentylacyjnych – 2 szt.,

d) pom. 1.07 wiatrolap

- zamurowanie otworu pomiędzy pom. 1.07 i 1.08,
- uzupełnienie oraz naprawa tynków, szpachlowanie i malowanie ścian po wykonaniu otworu do pomieszczenia 1.06 oraz po zamurowaniu otworu do pomieszczenia 1.08,
- demontaż skrzydła drzwiowego (lewego) w łazience oraz montaż nowego skrzydła (prawego).

e) pom. 1.08 pracownia gastronomiczna

- wyburzenie ściany
- demontaż okładziny z tarkettu,
- demontaż opraw oświetleniowych,
- przebudowa instalacji wod-kan z uwzględnieniem projektowanych urządzeń sanitarnych (rozprowadzenie instalacji pod stropem w piwnicy),
- demontaż i wymiana grzejników centralnego ogrzewania,
- przebudowa instalacji elektrycznej z uwzględnieniem projektowanych urządzeń kuchennych (rozprowadzenie instalacji pod stropem w piwnicy) oraz urządzeń oświetleniowych, zasilanie 3-fazowe dla piekarników i kuchni indukcyjnych,
- wykonanie instalacji okapów gastronomicznych,
- uzupełnienie oraz naprawa tynków, szpachlowanie i malowanie ścian,
- montaż sufitu podwieszanego z kasetonów 60x60cm wraz z oprawami oświetleniowymi oraz włącznikami
- montaż okapów gastronomicznych,
- wykonanie okładziny z płytek ceramicznych na posadzce i ścianach na wysokość 200cm.

1.7 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE

Zamurowania

Ubytki i zamurowania w ścianach istniejących uzupełniać materiałem odpowiadającym konstrukcji ściany tj. cegłą ceramiczną pełną.

Tynki i gładzie

Tynki wewnętrzne cementowo – wapienne kategorii III. Gładzie cementowe na bazie cementu i dolomitu do ręcznego wykonywania warstwy wygładzającej pod farby na ścianach i sufitach wewnątrz i na zewnątrz pomieszczeń. Przeznaczone do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności, do ścian i sufitów z tynkami cementowo – wapiennymi, gipsowymi, gipsowo – wapiennymi, wapiennymi itp. lub wykonanych z płyt gipsowo – kartonowych.

Posadzki

Pracownia fryzjerstwa

Posadzkę w pom. 1.06 na parterze wykonać z płytek gres o parametrach:

- | | |
|--------------------------|---|
| – wymiar płytki | 20 x 60cm |
| – mrozoodporny | Tak |
| – wymagana impregnacja | Nie |
| – funkcja antypoślizgowa | Tak |
| – wodoodporny | Tak |
| – kolor | jasny brązowy |
| – miejsce użytkowania | Wewnętrzny / zewnętrzny |
| – przeznaczenie płytek | Podłoga i ściana |
| – krawędzie | Regularny |
| – odporność na zużycie | Intensywne natężenie ruchu (4/5 wg normy PEI) |
| – funkcja antypoślizgowa | (norma DIN 51 130) R9 |
| – materiał wykonania | Gres |
| – powierzchnia | strukturalna |

np. Gres szklwiony ASHWOOD UMBRA 20 X 60 CERAMIKA GRES.

Pracownia gastronomiczna

Posadzkę w pom. 1.08 na parterze wykonać z płytek gres o parametrach:

- | | |
|--------------------------|---|
| – wymiar płytki | 20 x 60cm |
| – mrozoodporny | Tak |
| – wymagana impregnacja | Nie |
| – funkcja antypoślizgowa | Tak |
| – wodoodporny | Tak |
| – kolor | jasny brązowy |
| – miejsce użytkowania | Wewnętrzny / zewnętrzny |
| – przeznaczenie płytek | Podłoga i ściana |
| – krawędzie | Regularny |
| – odporność na zużycie | Intensywne natężenie ruchu (4/5 wg normy PEI) |
| – funkcja antypoślizgowa | (norma DIN 51 130) R9 |
| – materiał wykonania | Gres |
| – powierzchnia | strukturalna |

np. Gres szklwiony ASHWOOD UMBRA 20 X 60 CERAMIKA GRES

Okładziny

Pracownia fryzjerstwa

W pomieszczeniu 1.06 na parterze do wysokości 160cm okładzina na fragmencie ściany o długości 180cm z płytek gres o wymiarach 60 x 60cm (imitacja betonu) np. Gres szklwiony IVERA MARENGO 60 X 60 CERRAD.

Okładzinę w pom. 1.06 na parterze wykonać z płytek gres o parametrach:

- wymiar płytki 60 x 60cm
- mrozoodporny Tak
- wymagana impregnacja Nie
- funkcja antypoślizgowa Tak
- wodoodporny Tak
- kolor szary
- miejsce użytkowania Wewnętrzny / zewnętrzny
- przeznaczenie płytek Podłoga i ściana
- krawędzie Regularny
- aspekt Beton
- odporność na zużycie Intensywne natężenie ruchu (5/5 wg normy PEI)
- funkcja antypoślizgowa (norma DIN 51 130) R9
- materiał wykonania Gres
- powierzchnia Gładka

np. Gres szklwiony IVERA MARENGO 60 X 60 CERRAD.

Pracownia gastronomiczna

W pomieszczeniu 1.08 na parterze do wysokości 200cm okładzina ścian z płytek gres o wymiarach 60 x 60cm (imitacja betonu) np. Gres szklwiony IVERA MARENGO 60 X 60 CERRAD.

Okładzinę ścian w pom. 1.08 wykonać z płytek gres o parametrach:

- wymiar płytki 60 x 60cm
- mrozoodporny Tak
- wymagana impregnacja Nie
- funkcja antypoślizgowa Tak
- wodoodporny Tak
- kolor szary
- miejsce użytkowania Wewnętrzny / zewnętrzny
- przeznaczenie płytek Podłoga i ściana
- krawędzie Regularny
- aspekt Beton
- odporność na zużycie Intensywne natężenie ruchu (5/5 wg normy PEI)
- funkcja antypoślizgowa (norma DIN 51 130) R9
- materiał wykonania Gres
- powierzchnia Gładka

np. Gres szklwiony IVERA MARENGO 60 X 60 CERRAD.

Stolarka drzwiowa wewnętrzna

Zaprojektowano wymianę skrzydła drzwi wewnętrznych w łazience (pom. 1.09) na skrzydło prawe. Montaż stolarki należy wykonać w istniejących otworach w ścianach z uwzględnieniem ościeżnic na pełną szerokość ściany oraz montażu listew ościeżnicowych.

Parametry techniczne projektowanej stolarki drzwiowej:

- ościeżnica istniejąca,
- skrzydło prawe o wymiarach i parametrach skrzydła demontowanego,
- klamka i szyld w kolorze srebrnym,

- kolor stolarki zgodny z istniejącą ościeżnicą, odcienie bieli.
W drzwiach łazienkowych stosować podcięcie wentylacyjne.

Powłoki malarskie

Ściany w pomieszczeniach i sufity

Wysokoodporna wewnętrzna farba lateksowa (satyna/mat) przeznaczona do malowania reprezentacyjnych pomieszczeń mieszkalnych i biurowych, korytarzy, ciągów komunikacyjnych, klatek schodowych – powierzchnie ścian pomieszczeń intensywnie eksploatowanych. Przeznaczona do malowania powierzchni narażonych na pośrednie działanie wody (kuchnie, łazienki). Na podłoża mineralne (jak np.: tynki cementowe, cementowo – wapienne i gipsowe oraz płyty gipsowo – kartonowe), tynki akrylowe lub pokryte tapetami z włókna szklanego np. Optomal Superlatex.

Sufity podwieszane

W pomieszczeniach 1.06 i 1.08 zaprojektowano sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi - sufit kasetonowy w systemie Rigips 4.07.501 z wypełnieniem płytą Casoprano Casobianca, krawędź "A", na konstrukcji T-15.

1.8 ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO

Zakres opracowania obejmuje:

- częściową wymianę i przebudowę instalacji wodno – kanalizacyjnej,
- częściową wymianę instalacji centralnego ogrzewania,
- wykonanie instalacji okapów gastronomicznych,
- częściową wymianę i przebudowę instalacji elektrycznej.

1.8.1 Instalacja grzewcza i wodno – kanalizacyjna

Instalacja grzewcza i wodno – kanalizacyjna według opisu do branży sanitarnej.

1.8.2 Instalacje elektryczne

Instalacje elektryczne według opisu do branży elektrycznej.

1.9 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

1.9.1 Podstawa prawna

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 Poz. 1225),
2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009 Nr 124 Poz. 1030),
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2023 Nr 0 Poz. 822).

2.9.2 Charakterystyczne parametry budynku

Oznaczenie	Opis	Stan istniejący	Stan projektowany
(Pz)	Powierzchnia zabudowy:	174,22 m²	174,22 m²
	- bryła budynku	174,22 m ²	174,22 m ²
	Powierzchnia schodów:	4,60 m²	4,60 m²
(Pc)	Powierzchnia całkowita:	656,17 m²	656,17 m²
	- piwnica	174,22 m ²	174,22 m ²
	- parter	172,06 m ²	172,06 m ²
	- piętro	172,06 m ²	172,06 m ²
	- poddasze nieużytkowe	137,83 m ²	137,83 m ²
	Powierzchnia netto:	444,18 m²	444,18 m²
	- piwnica	122,46 m ²	122,46 m ²
	- parter	130,75 m ²	130,75 m ²
	- piętro	115,06 m ²	115,06 m ²
	- poddasze nieużytkowe	75,91 m ²	75,91 m ²
(Pu)	Powierzchnia użytkowa:	385,17 m²	385,17 m²
	- piwnica	87,56 m ²	87,56 m ²
	- parter	130,75 m ²	130,75 m ²
	- piętro	114,13 m ²	114,13 m ²
	- poddasze	52,73 m ²	52,73 m ²
(Pg)	Powierzchnia usługowa:	0,00 m²	0,00 m²
	- piwnica	0,00 m ²	0,00 m ²
	- parter	0,00 m ²	0,00 m ²
	- piętro	0,00 m ²	0,00 m ²
	- poddasze nieużytkowe	0,00 m ²	0,00 m ²
(Pr)	Powierzchnia ruchu:	68,59 m²	68,59 m²
	- piwnica	22,92 m ²	22,92 m ²
	- parter	16,61 m ²	16,61 m ²
	- piętro	25,34 m ²	25,34 m ²
	- poddasze nieużytkowe	3,72 m ²	3,72 m ²
	Kubatura	1 879,34 m³	1 879,34 m³
	Wysokość budynku	11,32 m	11,32 m
	Długość budynku	14,10 m	14,10 m
	Szerokość budynku	12,33 m	12,33 m
	Liczba kondygnacji nadziemnych	2+poddasze nieużytkowe	2+poddasze nieużytkowe
	Liczba kondygnacji podziemnych	1	1
	Kąt nachylenia połaci dachowej	72°,45°,55°(połacie główne); 10° i 16,5° (lukarny w części kopertowej dachu); 37° i 45° (lukarny w części mansardowej dachu); 45° (wale oko); 55° (lukarny dwuspadowe);	72°,45°,55°(połacie główne); 10° i 16,5° (lukarny w części kopertowej dachu); 37° i 45° (lukarny w części mansardowej dachu); 45° (wale oko); 55° (lukarny dwuspadowe);

Budynek objęty opracowaniem **zaliczono do budynków niskich „N”** (wysokość < 12,0m).

2.9.3 Kategoria zagrożenia ludzi

Zgodnie z §209 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 Poz. 1225) pomieszczenia budynku zakwalifikowano do jednej kategorii zagrożenia ludzi: pomieszczenia warsztatów szkolnych zakwalifikowano do kategorii **ZLIII**.

2.9.4 Klasa odporności pożarowej

Zgodnie z zapisem §212, ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 Poz. 1225), dla budynku objętego opracowaniem ustala się **klasę odporności pożarowej „D”** (budynek kategorii ZLIII, niski, o dwóch kondygnacjach nadziemnych).

2.9.5 Podział obiektu na strefy pożarowe

W budynku wydzielono jedną strefę pożarową o łącznej powierzchni 498,71 m². Dopuszczalna wielkość stref pożarowych wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 Poz. 1225) §227 ustęp 1 wynosi odpowiednio 8 000m².

Powierzchnia strefy pożarowej nie przekracza wartości granicznej.

2.9.6 Klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budynku

ELEMENTY KONSTRUKCYJNE	KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTÓW BUDYNKU	
	ISTNIEJĄCA	WYMAGANA
GŁÓWNA KONSTRUKCJA NOŚNA	Ściana konstrukcyjna, zewnętrzna: REI240; Ściana konstrukcyjna, wewnętrzna: REI240; Strop odcinkowy : REI60 Stropy drewniane niezabezpieczone ogniochronnie	R 30
KONSTRUKCJA DACHU	Drewniana więźba dachowa niezabezpieczona ogniochronnie	(-)
STROP	Strop odcinkowy : REI60 Stropy drewniane niezabezpieczone ogniochronnie	REI 30
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	Ściany konstrukcyjne i działowe z cegły pełnej R E I 240	EI 30
ŚCIANA WEWNĘTRZNA	Ściany konstrukcyjne i działowe z cegły pełnej R E I 240 Ściany na rusztach drewnianych niezabezpieczone ogniochronnie	(-)
PRZEKRYCIE DACHU	Dachówka ceramiczna	(-)

Ingerencja w odporność ogniową i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budynku jest poza zakresem niniejszego opracowania.

2.9.7 Pomieszczenia zagrożone wybuchem

W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

2.9.8 Oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń

Drogi i kierunki ewakuacyjne oraz lokalizację podręcznego sprzętu gaśniczego oznakować zgodnie z obowiązującą normą. Oznakować należy również przeciwpożarowe wyłączniki prądu.

2.9.9 Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych

Instalacje użytkowe (wentylacyjna, ogrzewcza, elektroenergetyczna, odgromowa) muszą spełniać wymogi w odniesieniu do urządzeń i instalacji wg standardu jak dla obiektów zagrożonych pożarem. Obiekt wyposażać należy w przeciwpożarowe wyłączniki prądu, umieszczone w pobliżu złącza i odpowiednio oznakowane.

2.9.10 Sygnalizacja pożarowa

Zgodnie z §28 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z dnia 22 czerwca 2010 r.) budynek nie wymaga instalacji sygnalizacji pożarowej.

2.9.11 Wyposażenie w hydranty wewnętrzne

Zgodnie z §19 ust. 1 pkt 2 lit. a Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów i terenów:

- „1. Hydranty 25 muszą być stosowane w strefach pożarowych zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL:
[...]
2) na każdej kondygnacji budynku innego niż tymczasowy, niskiego i średniowysokiego:
a) w strefie pożarowej o powierzchni przekraczającej 200 m², zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V,
b) w strefie pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL III:
– o powierzchni przekraczającej 200 m² w budynku średniowysokim, przy czym jeżeli jest to strefa pożarowa obejmująca tylko pierwszą kondygnację nadziemną, a nad nią znajdują się wyłącznie strefy pożarowe ZL IV, jedynie wtedy, gdy powierzchnia tej strefy pożarowej przekracza 1 000 m²,
– o powierzchni przekraczającej 1 000 m² w budynku niskim.
[...]"
- „3. Hydranty 52 muszą być stosowane:
1) w strefie pożarowej produkcyjnej i magazynowej o gęstości obciążenia ogniowego przekraczającej 500 MJ/m² i powierzchni przekraczającej 200 m²;
2) w strefie pożarowej produkcyjnej i magazynowej o gęstości obciążenia ogniowego nieprzekraczającej 500 MJ/m², w której znajduje się pomieszczenie o powierzchni przekraczającej 100 m² i gęstości obciążenia ogniowego przekraczającej 1 000 MJ/m²;
3) przy wejściu do pomieszczeń magazynowych lub technicznych o powierzchni przekraczającej 200 m² i gęstości obciążenia ogniowego przekraczającej 500 MJ/m², usytuowanych w strefie pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II, ZL III lub ZL V, znajdującej się w budynku niskim albo średniowysokim."

Budynek objęty opracowaniem zaliczono do budynków niskich „N” (wysokość < 12,0m).

Powierzchnia strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii ZLIII nie przekracza 1000m².

Zgodnie z §19 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z dnia 22 czerwca 2010 r.) budynek nie wymaga instalacji do celów przeciwpożarowych.

2.9.12 Drogi pożarowe

Zgodnie z §12 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych projektowany budynek nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej.

Uwagi końcowe

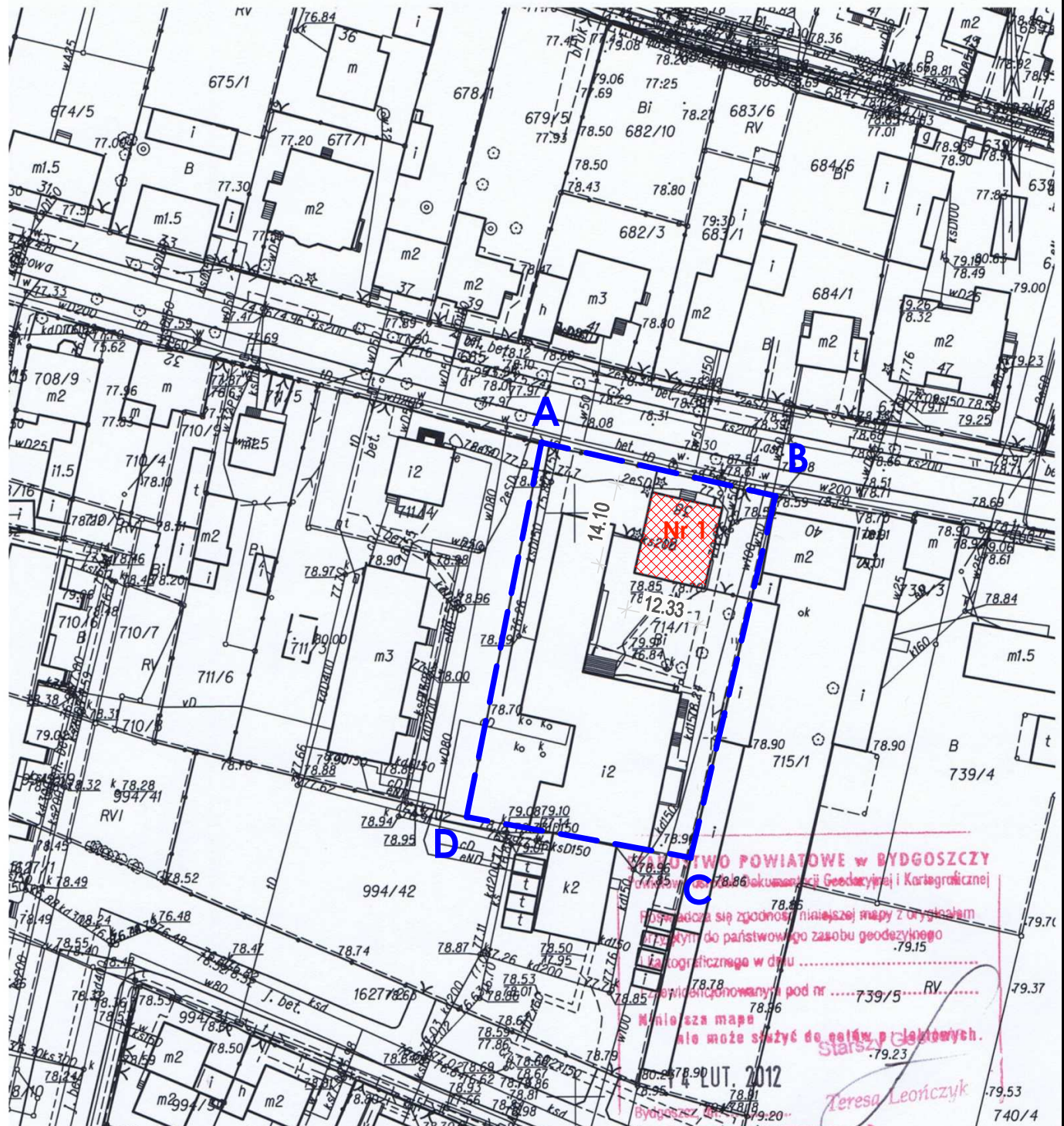
- Roboty prowadzić pod kierownictwem osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane;
- W czasie prowadzenia prac zachować szczególną ostrożność;
- Prace prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w niniejszej dokumentacji;

- Wszystkie roboty budowlano – montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zgodnie z Polskimi Normami;
- **Wszystkie wyroby budowlane użyte do budowy obiektu muszą posiadać dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie (zgodnie z art.10 Prawa Budowlanego). Użyte w projekcie materiały i technologie konkretnych producentów nie są obowiązkowe. Dopuszcza się użycia materiałów i technologii równoważnych o nie gorszych parametrach technicznych i jakościowych. W takim wypadku wykonawca jest zobowiązany przedstawić stosowne dokumenty lub projekt zastępczy uwzględniający proponowane zmiany.**

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: bydgoski
Jednostka ewidencyjna: Koronowo - M 040304_4
Obręb: 0001 M.Koronowo

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

SKALA 1:1000



LEGENDA:

- A-D** OBSZAR OPRACOWANIA W GRANICY DZIAŁKI NR 714/1
Nr 1 BUDYNEK WARSZTATÓW SZKOLNYCH OBJĘTY OPRACOWANIEM

PALIGA
DESIGN

PALIGA DESIGN
Koronowo, Aleje Wolności 1
tel. 52 320-51-31
e-mail: biuro@paliga.com.pl
www.paliga.com.pl

**MODERNIZACJA I REMONT POMIESZCZENIA BUDYNKU
WARSZTATÓW SZKOLNYCH W OKRĘGOWYM OŚRODKU
WYCHOWAWCZYM W KORONOWIE**

INWESTOR:
Okręgowy Ośrodek
Wychowawczy w
Koronowie
ul. Dworcowa 36
86-010 Koronowo

LOKALIZACJA:
ul. Dworcowa 38
86-010 Koronowo
dz. nr 714/1

stadium
P.W.
branża
BUD.
rejestr
P-11/2023

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	DATA
OPR.	mgr inż. Robert Paliga	KUP/0002/ POOK/09		04.2023r
SZKIC SYTUACYJNY			skala 1:1000	Z/1

POM. 1.03 PRACOWNIA KRAWIECTWA
UZUPEŁNIENIE TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIANY
PO WYKONANIU OTWORU ORAZ MONTAŻU DRZWI DO POM. 1.04.

POM. 1.04 KROJOWNIA MATERIAŁÓW
DEMONTAŻ DRZWI WRAZ Z OŚCIEŻNICĄ.
WYMIANA GRZEJNIKA C.O.
PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ - MONTAŻ GNIAZDA
ELEKTRYCZNEGO W SUFICIE.
ZAMUROWANIE OTWORU POMIĘDZY POM. 1.04 I 1.08.
WYKUCIE OTWORU I MONTAŻ DRZWI WRAZ Z OŚCIEŻNICĄ DO POM. 1.03.
UZUPEŁNIENIE TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIAN.

POM. 1.06 PRACOWNIA FRYZJERSKA
DEMONTAŻ OKAPÓW KUCHENNYCH.
DEMONTAŻ OPRAW OŚWIETLENIOWYCH.
DEMONTAŻ OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH NA POSADZCE I ŚCIANACH.
PRZEBUDOWA INSTALACJI WOD-KAN Z UWZGLĘDNIENIEM PROJEKTOWANYCH
URZĄDZEŃ SANITARNYCH (ROZPROWADZENIE INSTALACJI POD STROPEM
W PIWNICY).
WYMIANA GRZEJNIKÓW C.O.
PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ Z UWZGLĘDNIENIEM
PROJEKTOWANEGO UKŁADU POMIESZCZENIA ORAZ LOKALIZACJI KONSOLET
FRYZJERSKICH.
WYKONANIE OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH NA POSADZCE I ŚCIANIE
PRZY MYJCE ORAZ UMYWALCE NA WYSOKOŚĆ 160CM.
WYKUCIE OTWORU DO POM. 1.07 WRAZ Z MONTAŻEM NADPROŻA
PREFABRYKOWANEGO.
UZUPEŁNIENIE ORAZ NAPRAWA TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIAN.
MONTAŻ SUFITU PODWIESZANEGO Z KASETONÓW 60X60CM WRAZ Z OPRAWAMI
OŚWIETLENIOWYMI ORAZ WŁĄCZNIKAMI.
MONTAŻ KRATEK WENTYLACYJNYCH.

POM. 1.07 WIATROLAP
ZAMUROWANIE OTWORU POMIĘDZY POM. 1.07 I 1.08.
UZUPEŁNIENIE ORAZ NAPRAWA TYNKÓW, SZPACHLOWANIE
I MALOWANIE ŚCIAN.
DEMONTAŻ SKRZYDŁA DRZWIOWEGO (LEWEGO) W ŁAZIENCIE
ORAZ MONTAŻ NOWEGO SKRZYDŁA (PRAWEGO).

POM. 1.08 PRACOWNIA GASTRONOMICZNA
WYBURZENIE ŚCIANY.
DEMONTAŻ OKŁADZINY Z TARKETU.
DEMONTAŻ OPRAW OŚWIETLENIOWYCH.
PRZEBUDOWA INSTALACJI WOD-KAN Z UWZGLĘDNIENIEM PROJEKTOWANYCH
URZĄDZEŃ SANITARNYCH (ROZPROWADZENIE INSTALACJI POD STROPEM W
PIWNICY).
DEMONTAŻ I WYMIANA GRZEJNIKÓW C.O.
PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ Z UWZGLĘDNIENIEM
PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ KUCHENNYCH (ROZPROWADZENIE INSTALACJI
POD STROPEM PIWNICY) ORAZ URZĄDZEŃ OŚWIETLENIOWYCH, ZASILANIE
3-FAZOWE DLA PIEKARNIKÓW I KUCHNI INDUKCYJNYCH.
WYKONANIE INSTALACJI OKAPÓW GASTRONOMICZNYCH.
UZUPEŁNIENIE ORAZ NAPRAWA TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIAN.
MONTAŻ SUFITU PODWIESZANEGO Z KASETONÓW 60X60CM WRAZ Z OPRAWAMI
OŚWIETLENIOWYMI ORAZ WŁĄCZNIKAMI.
WYKONANIE OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH NA POSADZCE I ŚCIANACH
NA WYSOKOŚĆ 200 CM.
MONTAŻ KRATEK WENTYLACYJNYCH.

Elementy wyposażenia pracowni gastronomicznej	
1	Płyta indukcyjna 59x59 cm z okapem kuchennym
2	Zlew jednokomorowy z ociekaczem
3	Błat roboczy 65 cm
4	Stolik i krzesło dla obserwatora
5	Stolik degustacyjny
6	Szafa
7	Lodówka
8	Zmywarka w zabudowie
9	Piekarnik w zabudowie
10	Szafka wisząca
11	Błat roboczy i szafki
12	Tablica
Elementy wyposażenia pracowni fryzjerskiej	
1	Myjnia fryzjerska
2	Konsoleta fryzjerska
3	Organizer fryzjerski
4	Podwójna konsoleta fryzjerska
5	Fotel kosmetyczny
6	Fotel fryzjerski
7	Stolik i krzesło dla obserwatora

PARTER - STAN PROJEKTOWANY			
OZN.	NAZWA POMIESZCZENIA I KLASYPKACJA POWIERZCHNI	POWIERZCHNIA	MATERIAŁ WYKOŃCZENIA POSADZKI
1.01	WIATROLAP Z KLATKĄ SCHODOWĄ	PR 10,45	Drewno/Płytki ceramiczne
1.02	KOMUNIKACJA	PR 2,25	Płytki ceramiczne
1.03	PRACOWNIA KRAWIECTWA	PP 28,30	Tarket
1.04	KROJOWNIA MATERIAŁÓW	PD 16,06	Linoleum
1.05	TOALETA	PD 4,68	Płytki ceramiczne
1.06	PRACOWNIA FRYZJERSKA	PP 22,87	Płytki ceramiczne
1.07	WIATROLAP	PR 3,91	Tarket
1.08	PRACOWNIA GASTRONOMICZNA	PD 40,32	Płytki ceramiczne
1.09	ŁAZIENKA	PP 2,47	Płytki ceramiczne
RAZEM		131,31	

0.09	ELEMENTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI, LIKWIDACJI LUB DEMONTAŻU
0.18	WYBURZENIA
0.18	ŚCIANY ISTNIEJĄCE
0.05	ELEMENTY PROJEKTOWANE
0.05	ZAMUROWANIA ORAZ ŚCIANY PROJEKTOWANE
0.05	PROJEKTOWANA OKŁADZINA Z PŁYTEK CERAMICZNYCH DO WYSOKOŚCI 200CM
0.05	PROJEKTOWANA OKŁADZINA Z PŁYTEK CERAMICZNYCH DO WYSOKOŚCI 160CM

D	X	X - szerokość światła przejścia mierzona w ościeżnicy drzwi [cm].
D	Y	Y - wysokość światła przejścia mierzona w ościeżnicy drzwi [cm].
O	X	X - szerokość otworu okiennego mierzona w świetle muru wewnątrz budynku [cm].
O	Y	Y - wysokość otworu okiennego mierzona w świetle muru wewnątrz budynku [cm].
hp=Xcm		Wysokość górnej płaszczyzny wewnętrznego parapetu nad gotową posadzką wynosząca X cm.
1		Projektowane elementy pracowni

PALIGA DESIGN		MODERNIZACJA I REMONT POMIESZCZEŃ BUDYNKU WARSZTATÓW SZKOLNYCH W OKRĘGOWYM OŚRODKU WYCHOWAWCZYM W KORONOWIE		
PALIGA DESIGN Koronowo, Aleje Wolności 1 tel. 52 320-51-31 e-mail: biuro@paliga.com.pl www.paliga.com.pl		INWESTOR: Okresowy Ośrodek Wychowawczy w Koronowie ul. Dworcowa 36 86-010 Koronowo	LOKALIZACJA: ul. Dworcowa 38 86-010 Koronowo dz. nr 714/1	stadium PW branża BUD. rejestr P-11/2023
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	DATA
OPR.	mgr inż. Łukasz Trzosek	8/KPOKK/2021		04.2023r
RZUT PARTERU			1:75	A/1

NINIEJSZE OPRAWIANIE PODLEGA USTAWIE O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POBYTOWYCH. ŻADNA JEJ CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ POWIELANA, PRZETWARZANA, ANI UDOSTĘPNIANA OSOBOM TRZECIM BEZ ZGODY AUTORÓW PROJEKTU.

INSTALACJE SANITARNE

OPIS TECHNICZNY

BRANŻA SANITARNA

2.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt instalacji sanitarnych dla inwestycji polegającej na modernizacji i remoncie pomieszczeń warsztatów szkolnych w Okręgowym Ośrodku Wychowawczym w Koronowie, zlokalizowanych przy ul. Dworcowej 38, na działce o numerze ewidencyjnym 714/1, gmina Koronowo, województwo kujawsko – pomorskie.

2.2 INSTALACJA WODOCIĄGOWA

Woda zimna dostarczana będzie z istniejącej instalacji wody zimnej. Rozprowadzenie przewodów wody zimnej wykonać z istniejącego pionu i rozprowadzić pod stropem w piwnicy. Instalację wodociągową należy wykonać z rur PP-R typ 3 PN20, SDR6 łączonych za pomocą kształtek.

Zastosowane materiały:

- Rura PP-R Ø20, gr. ścianki 3,4 mm

Przewody poziome wody zimnej i podejścia zaizolować otulinami izolacyjnymi z pianki polietylenowej thermaflex o gr. 9 mm.

W modernizowanych pomieszczeniach planuje się zainstalować następujące przybory:

- umywalki 2 szt,
- zlewozmywak 4 szt.

Wewnętrzna instalacja wody ciepłej

Projektowana instalacja ciepłej wody użytkowej zostanie podpięta pod istniejącą instalację. Rozprowadzenie przewodów wody ciepłej w budynku wykonać równolegle z przewodami wody zimnej natynkowo. Rurociągi wody ciepłej należy wykonać z rur PP-R typ 3 PN20, SDR6 stabilizowanych, łączonych za pomocą kształtek. Przewody ciepłej wody izolować otulinami z pianki polietylenowej gr. 9 mm.

Zalecenia dotyczące instalacji wodociągowej

Przy wykonywaniu połączeń należy ściśle przestrzegać zaleceń i wytycznych producenta rur oraz stosować oryginalne elementy połączeniowe. Podłączenia do urządzeń wykonać natynkowo. Na podejściach do baterii należy instalować zawory kątowe Standard 1/2"/3/8" oraz wężyki przełączeniowe w oplocie 300 mm. Na przejściach przez ściany stosować tuleje ochronne. Po wykonaniu całości instalacji należy dokonać płukania oraz wykonać próbę ciśnieniową sprawdzającą szczelność instalacji.

Montaż armatury i przyborów sanitarnych wykonać zgodnie z zaleceniami producenta.

2.3 INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Ścieki bytowo-gospodarcze z modernizowanych pomieszczeń będą odprowadzane do istniejącej instalacji kanalizacyjnej. Instalację kanalizacyjną należy wykonać z rur i kształtek PVC, łączonych na kielichy z uszczelką gumową. Rury układać ze spadkiem wg. rysunków instalacyjnych. Przewody projektowanej instalacji będą rozprowadzone pod stropami. Podejścia do zlewozmywaków i innych przyborów sanitarnych należy wykonać w bruzdach ściennych. Przejścia przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych uszczelniając je kitem plastycznym. Przy podejściu do skrajnego zlewozmywaka w pomieszczeniu 1.08 zamontować zawór napowietrzający dn 50.

2.4 WENTYLACJA

Pomieszczenie adaptowane na pracownię gastronomiczną obecnie wentylowane jest przy pomocy wentylacji grawitacyjnej – projekt nie zakłada zmian w tym zakresie.

W związku z modernizacją pracowni gastronomicznej obejmującą wyposażenie pracowni w cztery kuchenki elektryczne zaprojektowano nową instalację do odciągu pary. Nad kuchenkami elektrycznymi zamontowane będą okapy wyciągowe w celu usunięcia oparów. Okapy należy połączyć rurą o średnicy 150mm i wyprowadzić na zewnątrz poprzez istniejący kanał murowany. Okapy z instalacją połączyć poprzez klapy zwrotne w celu zapobiegnięcia cofania się oparów. Nad kuchenkami elektrycznymi zaprojektowano okapy wyspowe 90cm BN-9010 INOX.

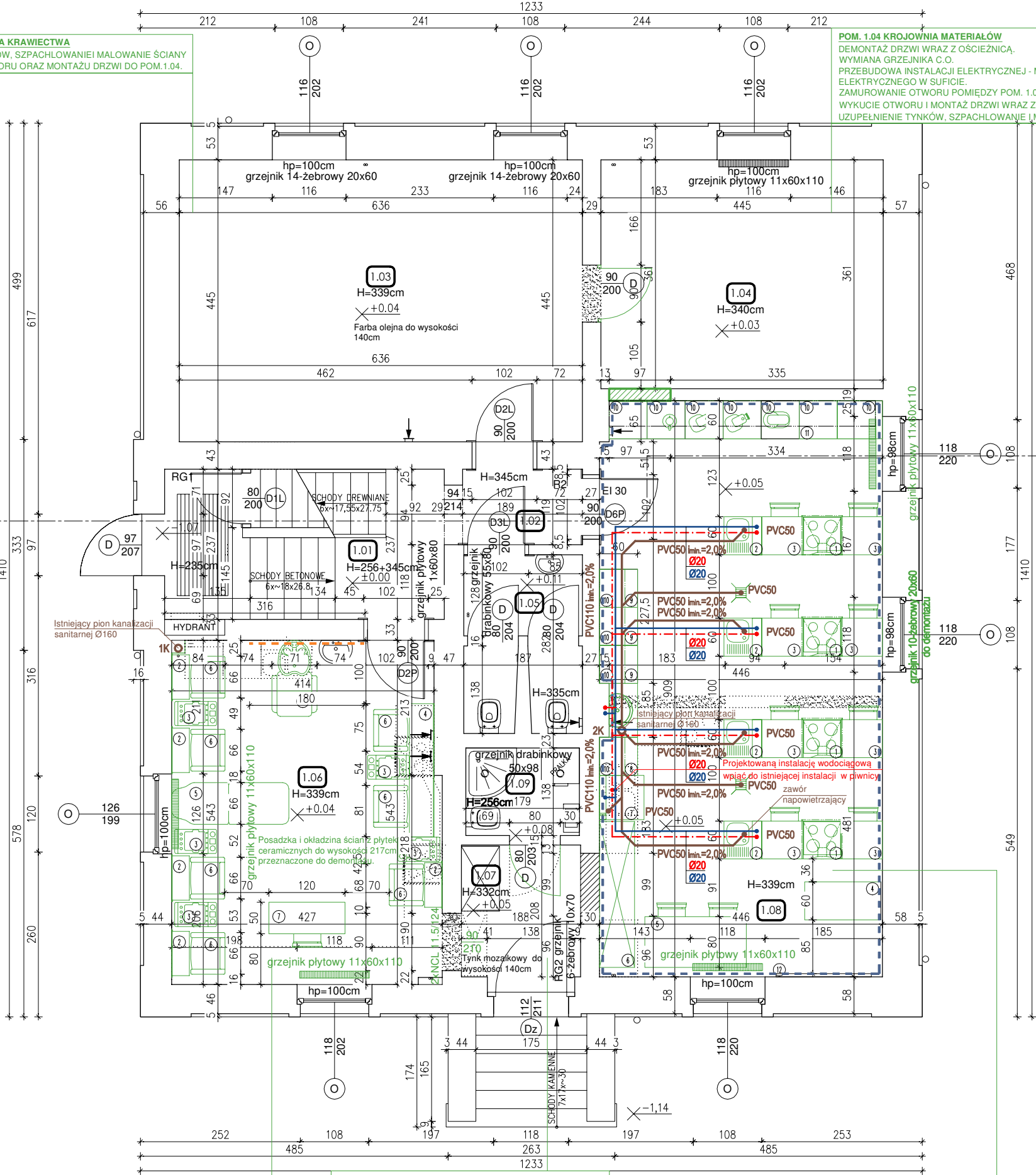
Dane techniczne:

- szerokość 90 cm,
- głębokość 54 cm,
- wysokość komina regulowana, 49,5 - 99 cm,
- średnica wylotu Ø 15 cm,
- wydajność max. 760 m³/h,
- głośność max. 65 dB,
- moc silnika 170 W,
- oświetlenie ledowe 4 x 2 W,
- sterowanie sensorowe z wyświetlaczem LCD,
- zakres prędkości 3 stopnie wydajności,
- filtr przeciwtuszczowy 5-warstwowy, aluminiowy,
- wykończenie stal nierdzewna i szkło hartowane,
- klasa energetyczna C.

Instalację rozprowadzić pod sufitem przewodami SPIRO o średnicy 150mm. Trasę przewodów zabudować płytami gipsowo-kartonowymi zgodnie z częścią rysunkową.

POM. 1.03 PRACOWNIA KRAWIECTWA
UZUPEŁNIENIE TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIANY
PO WYKONANIU OTWORU ORAZ MONTAŻU DRZWI DO POM. 1.04.

POM. 1.04 KROJOWNIA MATERIAŁÓW
DEMONTAŻ DRZWI WRAZ Z OŚCIEŻNICĄ.
WYMIANA GRZEJNIKA C.O.
PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ - MONTAŻ GNIAZDA
ELEKTRYCZNEGO W SUFICIE.
ZAMUROWANIE OTWORU POMIĘDZY POM. 1.04 I 1.08.
WYKUCIE OTWORU I MONTAŻ DRZWI WRAZ Z OŚCIEŻNICĄ DO POM. 1.03.
UZUPEŁNIENIE TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIAN.



POM. 1.06 PRACOWNIA FRYZJERSKA
DEMONTAŻ OKAPÓW KUCHENNYCH.
DEMONTAŻ OPRAW OŚWIETLENIOWYCH.
DEMONTAŻ OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH NA POSADZCE I ŚCIANACH.
PRZEBUDOWA INSTALACJI WOD-KAN Z UWZGLĘDNIENIEM PROJEKTOWANYCH
URZĄDZEŃ SANITARNYCH (ROZPROWADZENIE INSTALACJI POD STROPEM
W PIWNICY).
WYMIANA GRZEJNIKÓW C.O.
PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ Z UWZGLĘDNIENIEM
PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ KUCHENNYCH (ROZPROWADZENIE INSTALACJI
POD STROPEM PIWNICY) ORAZ URZĄDZEŃ OŚWIETLENIOWYCH, ZASILANIE
3-FAZOWE DLA PIEKARNIKÓW I KUCHNI INDUKCYJNYCH.
WYKONANIE OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH NA POSADZCE I ŚCIANIE
PRZY MYJCE ORAZ UMYWALCE NA WYSOKOŚĆ 160CM.
WYKUCIE OTWORU DO POM. 1.07 WRAZ Z MONTAŻEM NADPROŻA
PREFABRYKOWANEGO.
UZUPEŁNIENIE ORAZ NAPRAWA TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIAN.
MONTAŻ SUFITU PODWIESZANEGO Z KASETONÓW 60X60CM WRAZ Z OPRAWAMI
OŚWIETLENIOWYMI ORAZ WŁĄCZNIKAMI.
MONTAŻ KRATEK WENTYLACYJNYCH.

POM. 1.07 WIATROŁAP
ZAMUROWANIE OTWORU POMIĘDZY POM. 1.07 I 1.08..
UZUPEŁNIENIE ORAZ NAPRAWA TYNKÓW, SZPACHLOWANIE
I MALOWANIE ŚCIAN.
DEMONTAŻ SKRZYDŁA DRZWIOWEGO (LEWEGO) W ŁAZIENCIE
ORAZ MONTAŻ NOWEGO SKRZYDŁA (PRAWEGO).

POM. 1.08 PRACOWNIA GASTRONOMICZNA
WYBURZENIE ŚCIANY.
DEMONTAŻ OKŁADZINY Z TARKETTU.
DEMONTAŻ OPRAW OŚWIETLENIOWYCH.
PRZEBUDOWA INSTALACJI WOD-KAN Z UWZGLĘDNIENIEM PROJEKTOWANYCH
URZĄDZEŃ SANITARNYCH (ROZPROWADZENIE INSTALACJI POD STROPEM
W PIWNICY).
DEMONTAŻ I WYMIANA GRZEJNIKÓW C.O.
PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ Z UWZGLĘDNIENIEM
PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ KUCHENNYCH (ROZPROWADZENIE INSTALACJI
POD STROPEM PIWNICY) ORAZ URZĄDZEŃ OŚWIETLENIOWYCH, ZASILANIE
3-FAZOWE DLA PIEKARNIKÓW I KUCHNI INDUKCYJNYCH.
WYKONANIE INSTALACJI OKAPÓW GASTRONOMICZNYCH.
UZUPEŁNIENIE ORAZ NAPRAWA TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIAN.
MONTAŻ SUFITU PODWIESZANEGO Z KASETONÓW 60X60CM WRAZ Z OPRAWAMI
OŚWIETLENIOWYMI ORAZ WŁĄCZNIKAMI.
WYKONANIE OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH NA POSADZCE I ŚCIANACH
NA WYSOKOŚĆ 200 CM.
MONTAŻ KRATEK WENTYLACYJNYCH.

LEGENDA

- INSTALACJĘ WODOCIĄGOWĄ PROWADZIĆ POD STROPEM W PIWNICY I
WPIĄĆ DO ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ.
- INSTALACJĘ KANALIZACJI SANITARNEJ PROWADZIĆ POD STROPEM W
PIWNICY I WPIĄĆ DO ISTNIEJĄCEGO PIONU K1 I K2.
- NA PODEJŚCIU DO OSTATNIEGO ZLEWOZMYWAKA ZAINSTALOWAĆ
ZAWÓR NAPOWIETRZAJĄCY.
- NA PRZEJŚCIACH PRZESZ PRZEGRODY BUDOWLANE STOSOWAĆ TULEJE
OCHRONNE.
- PODŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ (BATERIE STOJĄCE) WYKONYWAĆ W
BRUZZACH ŚCIENNYCH.
- PRZY WYKONYWANIU POŁĄCZEŃ NALEŻY ŚCIŚLE PRZESTRZEGAĆ
ZALECEŃ I WYTYCZNYCH PRODUCENTA RUR ORAZ STOSOWAĆ
ORYGINALNE ELEMENTY POŁĄCZENIOWE.
- PO WYKONYWANIU CAŁOŚCI INSTALACJI NALEŻY DOKONAĆ PŁUKANIA
ORAZ WYKONAĆ PRÓBĘ CIŚNIENIOWĄ SPRAWDZAJĄĄ SZCZELNOŚĆ
INSTALACJI. CIŚNIENIE PRÓBNE RÓWNE 1,5 x CIŚNIENIE ROBOCZE
INSTALACJI, (NIE MNIEJ JAK 10 BAR).

- INSTALACJA WODY CIEPŁEJ
--- INSTALACJA WODY ZIMNEJ
--- INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
1K OZNACZENIE PIONU KANALIZACJI SANITARNEJ
0.09 ELEMENTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI,
LIKWIDACJI LUB DEMONTAŻU
--- WYBURZENIA
0.18 ŚCIANY ISTNIEJĄCE
0.05 ELEMENTY PROJEKTOWANE
--- ZAMUROWANIA ORAZ ŚCIANY PROJEKTOWANE
--- PROJEKTOWANA OKŁADZINA Z PŁYTEK CERAMICZNYCH
DO WYSOKOŚCI 200CM
--- PROJEKTOWANA OKŁADZINA Z PŁYTEK CERAMICZNYCH
DO WYSOKOŚCI 160CM

- (D) X Y X - szerokość światła przejścia mierzona w ościeżnicy drzwi [cm].
Y - wysokość światła przejścia mierzona w ościeżnicy drzwi [cm].
(O) X Y X - szerokość otworu okiennego mierzona w świetle muru wewnątrz budynku [cm].
Y - wysokość otworu okiennego mierzona w świetle muru wewnątrz budynku [cm].
hp=Xcm Wysokość górnej płaszczyzny wewnętrznej parapetu nad gotową posadzką
wynoszącą X cm.
(1) Projektowane elementy pracowni

PALIGA DESIGN		MODERNIZACJA I REMONT POMIESZCZEŃ BUDYNKU WARSZTATÓW SZKOLNYCH W OKRĘGOWYM OŚRODKU WYCHOWAWCZYM W KORONOWIE		
PALIGA DESIGN Koronowo, Aleje Wolności 1 tel. 52 320-51-31 e-mail: biuro@paliga.com.pl www.paliga.com.pl		INWESTOR: Okręgowy Ośrodek Wychowawczy w Koronowie ul. Dworcowa 36 86-010 Koronowo	LOKALIZACJA: ul. Dworcowa 38 86-010 Koronowo dz. nr 714/1	stadium PW branża SANIT. rejestr P-11/2023
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	DATA
OPR.	mgr inż. Robert Paliga	KUP/0002/ POOK/09		04.2023r
RZUT PARTERU INSTALACJA WOD-KAN			skala 1:75	S/1

NINIEJSZE OPRAWIANIE PODLEGA USTAWIE O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POBYTOWYCH. ŻADNA JEJ CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ POWIELANA, PRZETWARZANA, ANI UDOSTĘPNIANA OSOBOM TRZECIM BEZ ZGODY AUTORÓW PROJEKTU.

POM. 1.03 PRACOWNIA KRAWIECTWA
UZUPEŁNIENIE TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIANY
PO WYKONANIU OTWORU ORAZ MONTAŻU DRZWI DO POM. 1.04.

POM. 1.04 KROJOWNIA MATERIAŁÓW
DEMONTAŻ DRZWI WRAZ Z OŚCIEŻNICĄ.
WYMIANA GRZEJNIKA C.O.
PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ - MONTAŻ GNIAZDA
ELEKTRYCZNEGO W SUFICIE.
ZAMUROWANIE OTWORU POMIĘDZY POM. 1.04 I 1.08.
WYKUCIE OTWORU I MONTAŻ DRZWI WRAZ Z OŚCIEŻNICĄ DO POM. 1.03.
UZUPEŁNIENIE TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIAN.

POM. 1.06 PRACOWNIA FRYZJERSKA
DEMONTAŻ OKAPÓW KUCHENNYCH.
DEMONTAŻ OPRAW OŚWIETLENIOWYCH.
DEMONTAŻ OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH NA POSADZCE I ŚCIANACH.
PRZEBUDOWA INSTALACJI WOD-KAN Z UWZGLĘDNIENIEM PROJEKTOWANYCH
URZĄDZEŃ SANITARNYCH (ROZPROWADZENIE INSTALACJI POD STROPEM
W PIWNICY).
WYMIANA GRZEJNIKÓW C.O.
PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ Z UWZGLĘDNIENIEM
PROJEKTOWANEGO UKŁADU POMIESZCZENIA ORAZ LOKALIZACJI KONSOLET
FRYZJERSKICH.
WYKONANIE OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH NA POSADZCE I ŚCIANIE
PRZY MYJCE ORAZ UMYWALCE NA WYSOKOŚĆ 160CM.
WYKUCIE OTWORU DO POM. 1.07 WRAZ Z MONTAŻEM NADPROŻA
PREFABRYKOWANEGO.
UZUPEŁNIENIE ORAZ NAPRAWA TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIAN.
MONTAŻ SUFITU PODWIESZANEGO Z KASETONÓW 60X60CM WRAZ Z OPRAWAMI
OŚWIETLENIOWYMI ORAZ WŁĄCZNIKAMI.
MONTAŻ KRATEK WENTYLACYJNYCH.

POM. 1.07 WIATROŁAP
ZAMUROWANIE OTWORU POMIĘDZY POM. 1.07 I 1.08..
UZUPEŁNIENIE ORAZ NAPRAWA TYNKÓW, SZPACHLOWANIE
I MALOWANIE ŚCIAN.
DEMONTAŻ SKRZYDŁA DRZWIOWEGO (LEWEGO) W ŁAZIENCE
ORAZ MONTAŻ NOWEGO SKRZYDŁA (PRAWEGO).

POM. 1.08 PRACOWNIA GASTRONOMICZNA
WYBURZENIE ŚCIANY.
DEMONTAŻ OKŁADZINY Z TARKETTU.
DEMONTAŻ OPRAW OŚWIETLENIOWYCH.
PRZEBUDOWA INSTALACJI WOD-KAN Z UWZGLĘDNIENIEM PROJEKTOWANYCH
URZĄDZEŃ SANITARNYCH (ROZPROWADZENIE INSTALACJI POD STROPEM
W PIWNICY).
DEMONTAŻ I WYMIANA GRZEJNIKÓW C.O.
PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ Z UWZGLĘDNIENIEM
PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ KUCHENNYCH (ROZPROWADZENIE INSTALACJI
POD STROPEM PIWNICY) ORAZ URZĄDZEŃ OŚWIETLENIOWYCH, ZASILANIE
3-FAZOWE DLA PIEKARNIKÓW I KUCHNI INDUKCYJNYCH.
WYKONANIE INSTALACJI OKAPÓW GASTRONOMICZNYCH.
UZUPEŁNIENIE ORAZ NAPRAWA TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIAN.
MONTAŻ SUFITU PODWIESZANEGO Z KASETONÓW 60X60CM WRAZ Z OPRAWAMI
OŚWIETLENIOWYMI ORAZ WŁĄCZNIKAMI.
WYKONANIE OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH NA POSADZCE I ŚCIANACH
NA WYSOKOŚĆ 200 CM.
MONTAŻ KRATEK WENTYLACYJNYCH.

PARTER - STAN PROJEKTOWANY				
OZN.	NAZWA POMIESZCZENIA I KLASYFIKACJA POWIERZCHNI		POWIERZCHNIA	MATERIAŁ WYKOŃCZENIA POSADZKI
1.01	WIATROŁAP Z KLATKĄ SCHODOWĄ	PR	10,45	Drewno/Płytki ceramiczne
1.02	KOMUNIKACJA	PR	2,25	Płytki ceramiczne
1.03	PRACOWNIA KRAWIECTWA	PP	28,30	Tarket
1.04	KROJOWNIA MATERIAŁÓW	PD	16,06	Linoleum
1.05	TOALETA	PD	4,68	Płytki ceramiczne
1.06	PRACOWNIA FRYZJERSKA	PP	22,87	Płytki ceramiczne
1.07	WIATROŁAP	PR	3,91	Tarket
1.08	PRACOWNIA GASTRONOMICZNA	PD	40,32	Płytki ceramiczne
1.09	ŁAZIENKA	PP	2,47	Płytki ceramiczne
RAZEM			131,31	

Elementy wyposażenia pracowni gastronomicznej	
1	Płyta indukcyjna 59x59 cm z okapem kuchennym
2	Zlew jednokomorowy z ociekaczem
3	Błat roboczy 65 cm
4	Stolik i krzesło dla obserwatora
5	Stolik degustacyjny
6	Szafa
7	Łodówka
8	Zmywarka w zabudowie
9	Piekarnik w zabudowie
10	Szafka wisząca
11	Błat roboczy i szafki
12	Tablica

Elementy wyposażenia pracowni fryzjerskiej	
1	Myjnia fryzjerska
2	Konsoleta fryzjerska
3	Organizer fryzjerski
4	Podwójna konsola fryzjerska
5	Fotel kosmetyczny
6	Fotel fryzjerski
7	Stolik i krzesło dla obserwatora

Kanał wentylacyjny - rura spiro DN150mm, wpięta
do istniejącego komina wentylacyjnego.

Kanał wentylacyjny - rura spiro DN150mm, wpięta
do istniejącego komina wentylacyjnego.

Okap kuchenny wyspowy 90cm BN-9010 INOX

- Okap kuchenny wyspowy 90cm BN-9010 INOX
- Kanał wentylacyjny - rura spiro DN150mm, część
pionowa nad każdym okapem wyposażona w zawór
zrotny, kanał wpięty do istniejącego komina
wentylacyjnego.

C22-600/1100

1c.o.

0.09

0.18

0.05

INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

GRZEJNIK C.O.

ISTNIEJĄCY PION CENTRALNEGO OGRZEWANIA

ELEMENTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI,
LIKWIDACJI LUB DEMONTAŻU

WYBURZENIA

ŚCIANY ISTNIEJĄCE

ELEMENTY PROJEKTOWANE

ZAMUROWANIA ORAZ ŚCIANY PROJEKTOWANE

PROJEKTOWANA OKŁADZINA Z PŁYTEK CERAMICZNYCH

DO WYSOKOŚCI 200CM

PROJEKTOWANA OKŁADZINA Z PŁYTEK CERAMICZNYCH

DO WYSOKOŚCI 160CM

D X
Y

X - szerokość światła przejścia mierzona w ościeżnicy drzwi [cm].

Y - wysokość światła przejścia mierzona w ościeżnicy drzwi [cm].

O X
Y

X - szerokość otworu okiennego mierzona w świetle muru wewnątrz budynku [cm].

Y - wysokość otworu okiennego mierzona w świetle muru wewnątrz budynku [cm].

hp=Xcm

1

Projektowane elementy pracowni

PALIGA DESIGN		MODERNIZACJA I REMONT POMIESZCZEŃ BUDYNKU WARSZTATÓW SZKOLNYCH W OKRĘGOWYM OŚRODKU WYCHOWAWCZYM W KORONOWIE		
PALIGA DESIGN Koronowo, Aleje Wolności 1 tel. 52 320-51-31 e-mail: biuro@paliga.com.pl www.paliga.com.pl		INWESTOR: Okresowy Ośrodek Wychowawczy w Koronowie ul. Dworcowa 36 86-010 Koronowo	LOKALIZACJA: ul. Dworcowa 38 86-010 Koronowo dz. nr 714/1	stadium PW branża SANIT. rejestr P-11/2023
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	DATA
OPR.	mgr inż. Robert Paliga	KUP/0002/ POOK/09		04.2023r
RZUT PARTERU INSTALACJA C.O. I WENTYLACJI			skala 1:75	S/2

NINIEJSZE OPRAWIANIE PODLEGA USTAWIE O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POBYTOWYCH. ŻADNA JEJ CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ POWIELANA, PRZETWARZANA, ANI UDOSTĘPNIANA OSOBOM TRZECIM BEZ ZGODY AUTORÓW PROJEKTU.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

OPIS TECHNICZNY

BRANŻA ELEKTRYCZNA

3.0 ROZWIĄZANIA INSTALACYJNE

3.1 Zakres projektowanych robót elektrycznych

W ramach „Modernizacji i remontu pomieszczeń budynku warsztatów szkolnych w OOW w Koronowie” zaprojektowano wykonanie następujących robót elektrycznych:

- a) Demontaż istniejących instalacji elektrycznych w pomieszczeniach nr 1.06 i 1.08
- b) Wykonanie nowej, podtynkowej instalacji oświetleniowej wg rysunku nr E/1
- c) Wykonanie nowej, podtynkowej instalacji gniazd wtykowych wg rysunku nr E/1
- d) Wykonanie gniazda technicznego w suficie pomieszczenia nr 1.04
- e) Wykonanie zasilania okapów wentylacyjnych w pomieszczeniu 1.08
- f) Rozbudowa rozdzielnicy „RK”
- g) Badania i pomiary kontrolne

3.2 Zasilanie obiektu

Zasilanie obiektu pozostaje bez zmian, z istniejącego złącza kablowego zlokalizowanego na zewnętrznej ścianie budynku wyprowadzony jest istniejący kabel zasilający pozostający bez zmian.

3.3 Rozdzielnica wydzielowa „RK”

Projektowane obwody należy doprowadzić do istniejącej rozdzielnicy „RK” i podłączyć z wykorzystaniem istniejących zabezpieczeń (wg schematu).

Rozdzielnicę RK należy rozbudować o:

- 2 dodatkowe wyłączniki różnicowo-prądowe P302 25A/30mA/AC
- 1 dodatkowy wyłącznik różnicowo-prądowy P304 25A/30mA/AC
- 3 dodatkowe wyłączniki nadprądowe S303 B16A
- 6 dodatkowych wyłączników nadprądowych S301 B16A

3.4 Instalacja oświetlenia

Instalacje elektryczne oświetlenia w pomieszczeniach należy wykonać przewodem typu YDY3x1,5mm² oraz YDY4x1,5mm² i zasilic z proj. rozdzielnicy „RG”.

Lokalizacja poszczególnych opraw oświetleniowych oraz ich typy zostały przedstawione na rysunkach. Lokalizacja łączników 1,15m-1,30m nad posadzką. Instalacje należy wykonać jako podtynkowe.

Instalację należy wykonać zgodnie z wymogami PN-IEC 60464-4-41-2000 tj. w sieci typu „TN-S” jako trójprzewodową (L,N,PE) stosując prowadzenie oddzielnie przewodu neutralnego „N” oraz ochronnego „PE”.

3.5 Instalacja gniazd wtyczkowych jednofazowych

Instalacje gniazd wtyczkowych w pomieszczeniach należy wykonać przewodem typu YDY3x2,5mm². Instalacje należy wykonać jako podtynkowe. Lokalizacja poszczególnych gniazd zostały przedstawione na rysunku. Wysokość montażu gniazd uzgodnić z użytkownikiem.

W pomieszczeniu zaprojektowano rozdzielacz sufitowy, który należy zasilic z najbliższego gniazda w tym pomieszczeniu. W pomieszczeniu pracowni gastronomicznej należy zastosować osprzęt min. IP44. Przewody układać prostopadle i równolegle do krawędzi ścian.

Instalacje układać zgodnie z wymogami PN-IEC 60364-4-41 oraz PN-IEC 60364-4-482 tj. w sieci typu „TN-S” jako trójprzewodową (L,N,PE) stosując prowadzenie oddzielnie przewodu neutralnego „N” oraz ochronnego „PE”.

3.6 Instalacja zasilania urządzeń technologicznych

W pomieszczeniu pracowni gastronomicznej projektowane są urządzenia technologiczne. Urządzenia zasilić według DTR dostarczonych przez producenta z zachowaniem norm i przepisów. Płyty indukcyjne zasilić proj. przewodem $YDY\dot{z}o5 \times 2,5\text{mm}^2$, kuchenki proj. przewodami $YDY\dot{z}o3 \times 2,5\text{mm}^2$. Projektowane przewody układać pod tynkiem lub w posadzce, w peszlach ochronnych.

Każde urządzenie należy zasilić odrębnym obwodem z dedykowanym zabezpieczeniem wyłącznikiem nadprądowym w rozdzielnicy RK.

Instalacje układać zgodnie z wymogami PN-IEC 60364-4-41 oraz PN-IEC 60364-4-482 tj. w sieci typu „TN-S” jako trójprzewodową (L,N,PE) stosując prowadzenie oddzielnie przewodu neutralnego „N” oraz ochronnego „PE”.

3.7 Ochrona od porażień

Podstawowa ochrona przed porażeniem zrealizowana jest w instalacji poprzez izolację oraz osłony izolacyjne. Jako dodatkowy środek ochrony przed porażeniem projektuje się szybkie wyłączenie zasilania. Z przewodem ochronnym PE należy połączyć kolki ochronne PE gniazd wtyczkowych, metalowe konstrukcje wsporcze i osłony tablic rozdzielczych, metalowe osłony sprzętu instalacyjnego, a także metalowe osłony opraw oświetleniowych kl. I.

Projektowane obwody należy zabezpieczyć za pomocą wyłączników różnicowo-prądowych o prądzie różnicowym 30mA.

3.8 Uwagi końcowe

Instalacje wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz niniejszym opracowaniem.

Przy odbiorze instalacji należy zgodnie z PBUE sprawdzić skuteczność ochrony przeciwporażeniowej przez szybkie wyłączanie zasilania oraz parametry wytrzymałościowe izolacji zastosowanych przewodów. Wykonać należy również pomiary oporności uziemień.

POM. 1.03 PRACOWNIA KRAWIECTWA
UZUPEŁNIENIE TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIANY
PO WYKONANIU OTWORU ORAZ MONTAŻU DRZWI DO POM. 1.04.

POM. 1.04 KROJOWNIA MATERIAŁÓW
DEMONTAŻ DRZWI WRAZ Z OŚCIEŻNICĄ.
WYMIANA GRZEJNIKA C.O.
PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ - MONTAŻ GNIAZDA
ELEKTRYCZNEGO W SUFICIE.
ZAMUROWANIE OTWORU POMIĘDZY POM. 1.04 I 1.08.
WYKUCIE OTWORU I MONTAŻ DRZWI WRAZ Z OŚCIEŻNICĄ DO POM. 1.03.
UZUPEŁNIENIE TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIAN.

POM. 1.06 PRACOWNIA FRYZJERSKA
DEMONTAŻ OKAPÓW KUCHENNYCH.
DEMONTAŻ OPRAW OŚWIELENIOWYCH.
DEMONTAŻ OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH NA POSADZCE I ŚCIANACH.
PRZEBUDOWA INSTALACJI WOD-KAN Z UWZGLĘDNIENIEM PROJEKTOWANYCH
URZĄDZEŃ SANITARNYCH (ROZPROWADZENIE INSTALACJI POD STROPEM
W PIWNICY).
WYMIANA GRZEJNIKÓW C.O.
PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ Z UWZGLĘDNIENIEM
PROJEKTOWANEGO UKŁADU POMIESZCZENIA ORAZ LOKALIZACJI KONSOLET
FRYZJERSKICH.
WYKONANIE OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH NA POSADZCE I ŚCIANIE
PRZY MYJCE ORAZ UMYWALCE NA WYSOKOŚĆ 160CM.
WYKUCIE OTWORU DO POM. 1.07 WRAZ Z MONTAŻEM NADPROŻA
PREFABRYKOWANEGO.
UZUPEŁNIENIE ORAZ NAPRAWA TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIAN.
MONTAŻ SUFITU PODWIESZANEGO Z KASETONÓW 60X60CM WRAZ Z OPRAWAMI
OŚWIELENIOWYMI ORAZ WŁĄCZNIKAMI.
MONTAŻ KRATEK WENTYLACYJNYCH.

POM. 1.07 WIATROŁAP
ZAMUROWANIE OTWORU POMIĘDZY POM. 1.07 I 1.08.
UZUPEŁNIENIE ORAZ NAPRAWA TYNKÓW, SZPACHLOWANIE
I MALOWANIE ŚCIAN.
DEMONTAŻ SKRZYDŁA DRZWIOWEGO (LEWEGO) W ŁAZIENCIE
ORAZ MONTAŻ NOWEGO SKRZYDŁA (PRAWEGO).

POM. 1.08 PRACOWNIA GASTRONOMICZNA
WYBURZENIE ŚCIANY.
DEMONTAŻ OKŁADZINY Z TARKETTU.
DEMONTAŻ OPRAW OŚWIELENIOWYCH.
PRZEBUDOWA INSTALACJI WOD-KAN Z UWZGLĘDNIENIEM PROJEKTOWANYCH
URZĄDZEŃ SANITARNYCH (ROZPROWADZENIE INSTALACJI POD STROPEM
W PIWNICY).
DEMONTAŻ I WYMIANA GRZEJNIKÓW C.O.
PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ Z UWZGLĘDNIENIEM
PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ KUCHENNYCH (ROZPROWADZENIE INSTALACJI
POD STROPEM PIWNICY) ORAZ URZĄDZEŃ OŚWIELENIOWYCH, ZASILANIE
3-FAZOWE DLA PIEKARNIKÓW I KUCHNI INDUKCYJNYCH.
WYKONANIE INSTALACJI OKAPÓW GASTRONOMICZNYCH.
UZUPEŁNIENIE ORAZ NAPRAWA TYNKÓW, SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIAN.
MONTAŻ SUFITU PODWIESZANEGO Z KASETONÓW 60X60CM WRAZ Z OPRAWAMI
OŚWIELENIOWYMI ORAZ WŁĄCZNIKAMI.
WYKONANIE OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH NA POSADZCE I ŚCIANACH
NA WYSOKOŚĆ 200 CM.
MONTAŻ KRATEK WENTYLACYJNYCH.

PARTER - STAN PROJEKTOWANY			
OZN.	NAZWA POMIESZCZENIA I KLASYFIKACJA POWIERZCHNI	POWIERZCHNIA	MATERIAŁ WYKOŃCZENIA POSADZKI
1.01	WIATROŁAP Z KLATKĄ SCHODOWĄ	PR 10,45	Drewno/Płytki ceramiczne
1.02	KOMUNIKACJA	PR 2,25	Płytki ceramiczne
1.03	PRACOWNIA KRAWIECTWA	PP 28,30	Tarkett
1.04	KROJOWNIA MATERIAŁÓW	PD 16,06	Linoleum
1.05	TOALETA	PD 4,68	Płytki ceramiczne
1.06	PRACOWNIA FRYZJERSKA	PP 22,87	Płytki ceramiczne
1.07	WIATROŁAP	PR 3,91	Tarkett
1.08	PRACOWNIA GASTRONOMICZNA	PD 40,32	Płytki ceramiczne
1.09	ŁAZIENKA	PP 2,47	Płytki ceramiczne
RAZEM		131,31	

Elementy wyposażenia pracowni gastronomicznej	
1	Płyta indukcyjna 59x59 cm z okapem kuchennym
2	Zlew jednokomorowy z ociekaczem
3	Błat roboczy 65 cm
4	Stolik i krzesło dla obserwatora
5	Stolik degustacyjny
6	Szafa
7	Łódówka
8	Zmywarka w zabudowie
9	Piekarnik w zabudowie
10	Szafka wisząca
11	Błat roboczy i szafki
12	Tablica
Elementy wyposażenia pracowni fryzjerskiej	
1	Myjnia fryzjerska
2	Konsoleta fryzjerska
3	Organizer fryzjerski
4	Podwójna konsolta fryzjerska
5	Fotel kosmetyczny
6	Fotel fryzjerski
7	Stolik i krzesło dla obserwatora

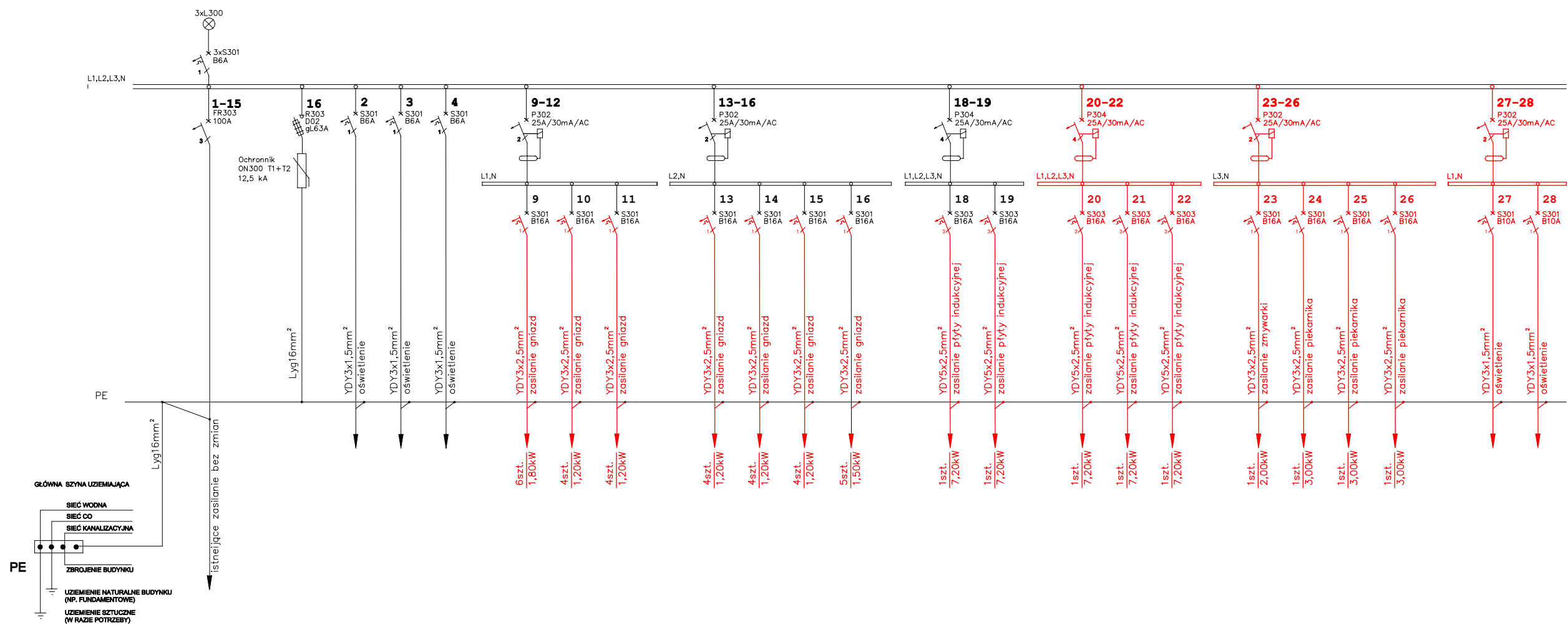
- Proj. oprawa LED 60x60 (45.0 W)
- Miejscowa szyna wyrównawcza
- Gniazdo wtyczkowe 1x16A+N+PE IP44 P/T
- Gniazdo siłowe 3x16A+N+PE IP44 P/T
- Gniazdo wtyczkowe 2x16A+N+PE IP20 P/T
- Wyłącznik podwójny 16A IP44 P/T
- Rozdzielnica elektryczna
- Wypust kablowy

- X - szerokość światła przejścia mierzona w ościeżnicy drzwi [cm].
Y - wysokość światła przejścia mierzona w ościeżnicy drzwi [cm].
X - szerokość otworu okiennego mierzona w świetle muru wewnątrz budynku [cm].
Y - wysokość otworu okiennego mierzona w świetle muru wewnątrz budynku [cm].
hp=Xcm Wysokość górnej płaszczyzny wewnętrznego parapetu nad gotową posadzką wynosząca X cm.
1 Projektowane elementy pracowni

PALIGA DESIGN		MODERNIZACJA I REMONT POMIESZCZEŃ BUDYNKU WARSZTATÓW SZKOLNYCH W OKRĘGOWYM OŚRODKU WYCHOWAWCZYM W KORONOWIE		
PALIGA DESIGN Koronowo, Aleje Wolności 1 tel. 52 320-51-31 e-mail: biuro@paliga.com.pl www.paliga.com.pl		INWESTOR: Okresowy Ośrodek Wychowawczy w Koronowie ul. Dworcowa 36 86-010 Koronowo	LOKALIZACJA: ul. Dworcowa 38 86-010 Koronowo dz. nr 714/1	stadium PW branża ELEKTR. rejestr P-11/2023
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	DATA
OPR.	mgr inż. Robert Paliga	KUP/0002/ POOK/09		04.2023r
RZUT PARTERU INSTALACJA ELEKTRYCZNA			skala 1:75	E/1

NINIEJSZE OPRAWIANIE PODLEGA USTAWIE O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKEWNYCH. ŻADNA JEGO CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ POWIELANA, PRZETWARZANA, ANI UDOSTĘPNIANA OSOBOM TRZECIM BEZ ZGODY AUTORÓW PROJEKTU.

SCHEMAT ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ "RK"



UWAGA! - istniejące obwody gniazd i oświetlenia do demontażu
W przypadku braku żyły PE należy wymienić kabel zasilający rozdzielnicę na kabel YKYżo5x25mm²
Pozostałe obwody przejąć i wymienić zabezpieczenia nadprądowe w rozdzielnicy
Ilość modułów oraz typ rozdzielnicy mogą ulec zmianie na etapie realizacji z zachowaniem norm i przepisów

— — Proj. obwody

SIEĆ TYPU TN-S

PALIGA DESIGN		MODERNIZACJA I REMONT POMIESZCZEŃ BUDYNKU WARSZTATÓW SZKOLNYCH W OKRĘGOWYM OŚRODKU WYCHOWAWCZYM W KORONOWIE		
PALIGA DESIGN Koronowo, Aleje Wolności 1 tel. 52 320-51-31 e-mail: biuro@paliga.com.pl www.paliga.com.pl		INWESTOR: Okręgowy Ośrodek Wychowawczy w Koronowie ul. Dworcowa 36 86-010 Koronowo	LOKALIZACJA: ul. Dworcowa 38 86-010 Koronowo dz. nr 714/1	stadium PW branża ELEKTR. rejestr P-11/2023
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	DATA
OPR.	mgr inż. Robert Paliga	KUP/0002/ POOK/09		04.2023r
RZUT PARTERU SCHEMAT ROZDZIELNI			skala 1:75	E/2